

Zápisnica s uznesením
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nemecká,
konaného dňa 06.08.2019 o 16,00 hod. v zasadačke Obecného úradu
v Nemeckej

Prítomní:

starosta obce: Branislav Čižmárik

poslanci: Mgr. Branislav Píši, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Turčan, PhD.,
Milena Grúberová, Ing. Ján Môcik, Ing. Marcela Kohútová,

zapisovateľka: Ing. Alexandra Barlová, PhD.

Hostia:

RNDr. Anna Marková (OcÚ), Vladimír Urban, Vladimír Dejmek

Bod č. 1- Otvorenie zasadnutia OZ

Mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce p. Branislav Čižmárik.

Bod č. 2 – Volba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za predsedu návrhovej komisie p. Mgr. Branislava Píšiho a za členov návrhovej komisie p. Ing. Marcelu Kohútovú a p. Ing. Ľubomíra Kubuša.

Za zapisovateľku zápisnice navrhol určiť p. Ing. Alexandru Barlovú – pracovníčku obecného úradu. Za overovateľov zápisnice navrhol p. Milenu Grúberovú a p. Ing. Jána Môcika.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 58/2019 zo dňa 06.08.2019

K bodu č. 2 : Volba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

1. S c h v a ľ u j e za predsedu návrhovej komisie p. Mgr. Branislava Píšiho a za členov návrhovej komisie p. Ing. Marcelu Kohútovú a p. Ing. Ľubomíra Kubuša

2. U r č u j e za zapisovateľku zápisnice p. Ing. Alexandru Barlovú, pracovníčku obecného úradu a za overovateľov zápisnice p. Milenu Grúberovú a p. Ing. Jána Môcika

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Môcik., Mgr. Branislav Píši, Ing. Ján Turčan, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Môcik., Mgr. Branislav Píši, Ing. Ján Turčan, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto.

Bod č. 3 – Schválenie programu

P. starosta predniesol navrhovaný program mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy na doplnenie resp. zmeny programu.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 59/2019 zo dňa 06.08.2019

K bodu č. 3: Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e program OZ v znení:

Program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Schválenie žiadosti o vykonanie komplexných pozemkových úprav v extraviláne obce Nemecká
5. Schválenie Zmluvy o poskytovaní komplexnej služby energetického kontraktingu
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Môcik., Mgr. Branislav Píši, Ing. Ján Turčan, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Môcik., Mgr. Branislav Píši, Ing. Ján Turčan, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto.

Bod č. 4 – Schválenie žiadosti o vykonanie komplexných pozemkových úprav v extraviláne obce Nemecká

Starosta obce uviedol, že prebehlo pracovné stretnutie, na ktorom boli poslanci podrobnejšie informovaní o priebehu a spôsobe vykonania pozemkových úprav. Podanie žiadosti nie je záväzná. Nakoľko dotácie na financovanie pozemkových úprav sú obmedzené, je potrebné, aby obec bola zaradená do poradia čím skôr. Až po poskytnutí prostriedkov bude vybratý realizátor a budú oslovení vlastníci pôdy, či majú záujem o pozemkové úpravy.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 60/2019 zo dňa 06.08.2019

K bodu č. 4 : Schválenie žiadosti o vykonanie komplexných pozemkových úprav v extraviláne obce Nemecká

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e vykonanie pozemkových úprav v k. ú. Nemecká v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Môcik., Mgr. Branislav Píši, Ing. Ján Turčan, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Môcik., Mgr. Branislav Píši, Ing. Ján Turčan, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto.

Bod č. 5 – Schválenie Zmluvy o poskytovaní komplexnej služby energetického kontraktingu

P. starosta uviedol, že zmluva sa týka výmeny osvetlenia v ZŠ s MŠ Nemecká. Prebehlo verejné obstarávanie a následne je potrebné s víťazom čím skôr podpísať zmluvu, aby sa výmena v triedach zrealizovala do konca prázdnin. K otázkam poslancov doplnil, že spoločnosť predložila výpis z Obchodného registra a rovnako aj potvrdenie o poistení.

P. Ing. Kohútová sa opýtala, či nie je potrebné doplniť slovné spojenie starosta obce, do časti, kde sa ako osoba zodpovedná za technické záležitosti uvádza len meno a priezvisko súčasného starostu. P. starosta vysvetlil, že ide o štatutára a nie je potrebné to tam doplniť, právo automaticky prechádza na každého ďalšieho starostu.

P. Ing. Kohútová sa ďalej zaujímala, aký je predpokladaný termín ukončenia prác, nakoľko stolný tenis začína v septembri, aby sa vedeli zariadiť. P. starosta uviedol, že v prvom rade sa budú riešiť učebne, výmena osvetlenia v telocvični by mala trvať 5-6 dní ale prevádzka by mala byť obmedzená len minimálne.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 61/2019 zo dňa 06.08.2019

K bodu č. 5 : Schválenie Zmluvy o poskytovaní komplexnej služby energetického kontraktingu
Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Schvaľuje Zmluvu o poskytovaní komplexnej služby energetického kontraktingu medzi obcou Nemecká a spoločnosťou KOOR s.r.o.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Môcik., Mgr. Branislav Píši, Ing. Ján Turčan, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Ján Môcik., Mgr. Branislav Píši, Ing. Ján Turčan, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto.

Bod č. 6 – Rôzne

P. starosta informoval o tom, že bolo nutné doplniť kamery v areáli školy do kamerového systému obce. Ide o dve kamery a to pri vchode do Denného stacionára, ďalej v časti, kde sa realizuje projekt oddychovej zóny a v zime bude ľadová plocha. O finančnú čiastku vo výške 978 EUR bude ponížená položka v kapitálových výdavkoch na spolufinancovanie projektov. Je potrebné faktúru uhradiť. Poslanci súhlasili, aby toto rozpočtové opatrenie bolo pripravené na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bola zaslaná objednávka na riešenie havarijného stavu na ČOV. Spoločnosť VH TECH EU, s.r.o. zaslala preddavkovú faktúru na sumu 37800 EUR s tým, že prvú zálohovú platbu vo výške 50% tejto sumy požadujú zaplatiť do 5 dní od objednávky, platbu vo výške 30 % do 14 dní pred dohodnutým termínom montáže, 10 % do 3 dní po montáži a 10 % pri odovzdaní odovzdávacích protokolov. P. starosta bude rokovať o zmene spôsobu platenia týchto platieb. Poslanci aj hlavný kontrolór obce odporučili starostovi obce neuhradiť prvú platbu, kým nebude podpísaná riadna zmluva o dielo, ktorá presne definuje predmet diela, spôsobu platby a záruky pre obec.

Dnešným dňom bol dovezený traktor so zametacou kefou, na zakúpenie ktorého obec získala prostriedky na spolufinancovanie z Environmentálneho fondu. Zároveň bola uhradená časť faktúry ako spoluúčasť obce a riešili sa podklady pre Environmentálny fond pre dofinancovanie nákupu traktora. Nasledujúci deň pôjde p. starosta na Dopravný inšpektorát kvôli prepisu traktora. Bol zaškolený zatiaľ len jeden pracovník, v najbližšej dobe bude potrebné prijať ďalšieho pracovníka, ktorý bude mať oprávnenie a prax vo vedení traktora ale zároveň bude vykonávať aj ďalšie práce ako ostatní technickí pracovníci.

P. Tašký, ktorý má prenajatý priestor v Dome služieb kontaktoval p starostu s tým, že má problém s povolením od hygieny na spustenie prevádzky a to najmä kvôli tomu, že tam nie je odvetrané WC. Nájomné je preňho v súčasnosti vysoké, pravdepodobne bude chcieť vypovedať nájomnú zmluvu, resp. rozmýšľa nad iným priestorom.

K problematike nájomných zmlúv na hrobové miesta p. starosta a p. RNDr. Marková informovali, že po jednaniach s právnym zástupcom obce sa dohodli, že nové zmluvy sa už tento rok uzatvárajú a tieto poplatky by sa museli potom prácne dovyrubovať a nájomníci vyzývať na ich doplatenie, čo by bolo vzhľadom k nízkym doplatkom neefektívne a administratívne náročné. Poslanci súhlasili, nakoľko náklady by prevýšili príjmy z doplatkov.

Hrobové miesta sa rušiť nemôžu, zrušia sa len nájomné zmluvy a hrobové miesta budú ponúkané ďalším nájomníkom, pričom sa bude postupovať v súlade so zákonom o pohrebníctve. Bude potrebné schváliť prevádzkový poriadok pohrebísk, ktorého prílohou bude aj cenník prenájmu za hrobové miesta.

P. Ing. Mócik sa opýtal, či sa rozmýšľa o výstavbe urnového hája, p. starosta povedal, že rozmýšľa nad urnovým hájom v cintoríne v Dubovej, resp. nad vytvorením urnových hrobov v jednej časti cintorína. P. Ing. Kohútová upozornila, že tento cintorín má obec len v nájme, s výstavbou urnovej steny by musel majiteľ, ktorým je Rímskokatolícka cirkev, súhlasiť. P. starosta doplnil, že o takéto hrobové miesta je v súčasnosti záujem, je potrebné rozmyslieť počet miest a v prípade ak by bol záujem, to zahrnúť do rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

Bod č. 7 – Diskusia

P. Urban sa opýtal, či je pravda, že na mieste bývalého kina sa budú stavať sociálne byty. Poslanci odpovedali, že o sociálnych bytoch sa nikdy neuvažovalo. O presnom využití a rozčlenení tohto priestoru sa ešte nerozhodovalo. Ďalej sa p. Urban pýtal na retardér, ktorý už viackrát požadoval. P. starosta vysvetlil, že sa nejedná len o retardér ale aj o osadenie dopravných značiek na zníženie rýchlosti a o tom musí rozhodnúť Okresný dopravný inšpektorát. P. Urban sa opýtal na plánované využitie pozemku po bývalom kine. Nasledovala diskusia o ďalšom využití pozemku.

Ďalej sa do diskusie nikto neprihlásil.

Bod č. 8 – Záver

Starosta obce poďakoval za rokovanie a ukončil mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľ zápisnice: Ing. Alexandra Barlová, PhD. v. r.

Overovatelia zápisnice: Milena Grúberová v. r.

Ing. Ján Mócik v. r.

Starosta obce: p. Branislav Čižmárik v. r.

Zo zasadnutia OZ bol vyhotovený zvukový záznam.