

**Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nemecká,  
konaného dňa 23.03.2016 o 17, 30 hod. v zasadačke obecného úradu Nemecká**

**Prítomní :**

starosta obce: p. Branislav Čižmárik,  
poslanci: Ing. Jozef Kliment, Mgr. Branislav Píši, Ing. Marcela Kohútová - prišla  
neskôr, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., p. Dana Klincová, Ing. Ľubomír  
Kubuš, p. Pavol Halgaš, p. Ivan Kováčik,  
Ospravedlnený : p. Peter Marčok,

**Hostia:**

Ing. Ján Môcik,  
p. Ľubomír Kochan – zástupca firmy KOOR  
p. Michal Kováčik – zástupca firmy KOOR  
p. Iveta Filipová  
p. Janka Macíková  
Ing. Alexandra Barlová,  
p. Eva Sarvašová  
p. Vladimír Dejmek

Mgr. Michal Vetrák – hlavný kontrolór obce

*Bod č. 1- Otvorenie zasadnutia*

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce p. Branislav Čižmárik.

*Bod č. 2 - Volba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

P. starosta navrhol za predsedu návrhovej komisie Mgr. Branislava Píšiho a za členov návrhovej komisie Ing. Jozefa Klimenta a Mgr. Kováčovú Zuzanu PhD.  
Za zapisovateľku zápisnice určil p. Katarínu Starčokovú – pracovníčku obecného úradu.  
Za overovateľov zápisnice navrhol p. Pavla Halgaša a p. Danu Klincovú.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 17/2016 zo dňa 23.3.2016**

***K bodu č. 2 :** Volba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. S c h v a ľ u j e** za predsedu návrhovej komisie Mgr. Branislava Píšiho a za členov návrhovej komisie Ing. Jozefa Klimenta a Mgr. Zuzanu Kováčovú PhD.
- 2. U r č u j e** za zapisovateľku zápisnice p. Katarínu Starčokovú a za overovateľov zápisnice p. Pavla Halgaša a p. Danu Klincovú

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

Bod č. 3 – *Schválenie programu zasadnutia OZ*

P. starosta prítomným prečítal program a zároveň navrhol zmenu v poradí bodov 5. a 6. vzhľadom na prítomnosť zástupcov firmy KOOR a tiež doplnenie bodu 10. pôvodného programu o žiadosť p. Jaroslava Sojaka o kúpe pozemku na parcelách KN-C č. 1146/18 a KN-C č.1146/19 za účelom užívania a opravy motorových vozidiel.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 18/2016 zo dňa 23.3.2016**

***K bodu č. 3: Schválenie programu zasadnutia OZ***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** program OZ v znení:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prezentácia spoločnosti KOOR s. r. o. na realizáciu opatrení zameraných na zníženie spotrieb a nákladov na energie pre Základnú školu s materskou školou v Nemeckej
6. Správa starostu o činnosti obecného úradu
7. Návrh na schválenie VZN č. 2/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
8. Určenie platu starostu a hlavného kontrolóra obce
9. Návrh zmluvy na vypracovanie žiadosti o nenávratné finančné prostriedky na predchádzanie vzniku bioodpadov v rámci mikroregiónu Chopok - Juh
10. Majetkové záležitosti
  - schválenie zámeru predaja časti pozemku podľa osobitného zreteľa – parcely C-KN 1103/1 – Ing. Pavel Oller, bytom Krátka 645/5, Nemecká
  - schválenie zámeru predaja časti pozemku podľa osobitného zreteľa – parcely E – 493/21 a E – 491/1 – Marián Filip, bytom J. Kráľa 3, Nemecká
  - žiadosť Jaroslava Sojaka o odkúpenie nehnuteľnosti pozemku parcely C-KN č.1146/18 a parcely C-KN č.1146/19 za účelom užívania
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

Pôvodný navrhnutý program bol :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa starostu o činnosti obecného úradu
6. Prezentácia spoločnosti KOOR s. r. o. na realizáciu opatrení zameraných na zníženie spotrieb a nákladov na energie pre Základnú školu s materskou školou v Nemeckej
7. Návrh na schválenie VZN č. 2/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
8. Určenie platu starostu a hlavného kontrolóra obce
9. Návrh zmluvy na vypracovanie žiadosti o nenávratné finančné prostriedky na predchádzanie vzniku bioodpadov v rámci mikroregiónu Chopok - Juh
10. Majetkové záležitosti
  - schválenie zámeru predaja časti pozemku podľa osobitného zreteľa – parcely C-KN 1103/1 – Ing. Pavel Oller, bytom Krátka 645/5, Nemecká
  - schválenie zámeru predaja časti pozemku podľa osobitného zreteľa – parcely E – 493/21 a E – 491/1 – Marián Filip, bytom J. Kráľa 3, Nemecká
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

*Bod č. 4 – Kontrola plnenia uznesení*

P. hlavný kontrolór skonštatoval, že všetky uznesenia, ktoré boli predmetom kontroly boli splnené. Starosta poďakoval p. Vetrákovi Michalovi za vyjadrenie a prešiel k bodu č. 5.

*Bod č. 5 – Prezentácia spoločnosti KOOR s.r.o. na realizáciu opatrení zameraných na zníženie spotrieb a nákladov na energie pre Základnú školu s materskou školou v Nemeckej*

Ponuka bola prezentovaná už na pracovnom stretnutí.

P. starosta dal hostom slovo. Pán Kováčik hneď v úvode uviedol, že majú skúsenosti s viacerými školami na Slovensku. Po prezretí školy prichádza do úvahy kompletná výmena okien na celej škole za plastové a vyregulovanie systému vykurovania. Prichádza do úvahy servis a opravy na 15 rokov, všetko pod ich monitoringom. P. Starosta sa pýtal na typ okien. Sú to okná trojsklo, 5-komorové s paropriepustnou páskou, bola by zohľadnená statika, hygienické normy a tiež zachovaná svetlosť a žiadna pociťová zima, sieťky na kuchynských oknách. Financovanie je možné splácaním poskytnutého úveru na dobu cca 10-15 rokov, mesačná splátka by predstavovala okolo 620 € - 630 € . Po zrealizovaní týchto opatrení úspora na plyne predstavuje cca 15% čo predstavuje 5000 € ročne. Z časového hľadiska by pri dodržaní postupu, keď by bol p. starosta poverený prieskumom trhu , na základe čoho sa ponuky predložia poslancom na schválenie na zastupiteľstve, potom by v apríli - máji mohla byť podpísaná zmluva, následne zakúpenie okien a v rámci prázdnin by mohli byť práce zrealizované.

## **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 19/2016 zo dňa 23.3.2016**

**K bodu č. 5 :** *Prezentácia spoločnosti KOOR s. r. o. na realizáciu opatrení zameraných na zníženie spotrieb a nákladov na energie pre Základnú školu s materskou školou v Nemeckej*

### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. P o v e r u j e** starostu obce Branislava Čižmárika na vykonanie prieskumu trhu na realizáciu opatrení zameraných na zníženie spotrieb a nákladov na energie pre Základnú školu s materskou školou v Nemeckej

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nik

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

P. Starosta sa poďakoval hosťom za prezentáciu a rozlúčil sa s nimi.  
Na zasadnutie Obecného zastupiteľstva prišla sl. Kohútová.

Bod č.6 – *Správa starostu o činnosti úradu.*

Starosta informoval prítomných o stave hotovosti na obecných účtoch.

Dnešným dňom boli pripísané na účet – peniaze ktoré boli na termínovaných účtoch v Tatrabanke a v Slovenskej sporiteľni. Na účte v Slovenskej sporiteľni máme 138.194 €, na účte v PRIMA banke 55.445 €.

P. starosta vyzval poslancov, aby zaujali stanovisko ako budú použité tieto financie v budúcnosti.

p. Starosta žiadal informáciu ohľadne rezervného fondu. Ing. Barlová informovala, že povinná tvorba rezervného fondu je z prebytku z hospodárenia bežného a kapitálového, obec za minulý rok mala schodok hospodárenia, nebude sa povinne tvoriť rezervný fond. Druhým typom prebytku je finančný, t.j. zostatok disponibilných finančných prostriedkov na účtoch a v pokladni, ktoré sa v nasledujúcich rokoch použijú na kapitálové výdavky, prípadne môžu byť použité na bežné výdavky, ak ide o havárie , ale musí to schváliť zastupiteľstvo.

V ďalšej časti zasadnutia OZ p. starosta informoval o viacerých záležitostiach, ktoré boli predmetom riešenia v poslednom období.

P. starosta oboznámil členov Obecného zastupiteľstva s tým, že bolo riešené Verejné obstarávanie pre právne služby a geodetické práce, zaslaním výzvy pre uchádzačov k zaslaniu ponúk. V utorok boli ponuky vyhodnotené . Starosta predložil Zápisnicu o vyhodnotení ponúk, boli oslovení traja uchádzači pre právne služby a to JUDr..Rosina, JUDr.Dianiška a JUDr. Krnáč HK s.r.o. Banská Bystrica.Úspešným uchádzačom s najnižšou ponukou výšky odmeny za kompletne právne služby bol JUDr. Rosina. V návrhu zmluvy je zahrnuté navýšenie len v prípade nadmiernych dopravných nákladov.

Pre geodetické služby- boli oslovené tri kancelárie – firma GEOPOS Banská Bystrica  
firma SGS Brezno  
firma S A J Brezno

V tejto výzve bola úspešne vyhodnotená firma S A J Brezno, prišla od nich najnižšia ponuka.

P. starosta spomenul tiež priebeh volieb. V našej obci prebehli bez väčších problémov, všetky veci boli vyriešené v priebehu volieb, bez záznamov.

V súčasnosti sa dokončujú práce na oprave a výmene okien na telocvični v Základnej škole s materskou školou. Peniaze musia byť vyfakturované do konca marca, inak nám hrozí ich vrátenie. Bola vznesená požiadavka na firmu, ktorá uskutočňuje práce na telocvični, aby ju aj zvnútra vymaľovali.

Ďalším bodom je detské ihrisko, kde je potrebné vysiať trávnik. Na pána Kováčika bola adresovaná požiadavka k dodaniu dreva okolo pieskovísk. Sú tam nevyhovujúce obrubníky, sú ostré.

P. Kováčik prisľúbil dodanie.

Ing. Kútiková zaslala ponuku na vykonanie Auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky. 24.03.2016 príde projektant na dokončenie cesty Pod Hrbkom. Treba projekt, jedná sa o nové teleso cesty. Budú osadzované aj odtokové kanály aj rošty.

Ďalším projektom bude výmena okien a kúrenia v Dolnej škole v Zámostí. Toto bude financované z financií – údržba budov. Gamatky sú nevyhovujúce, náklady na opravu a energie sú vysoké.

P. starosta informoval o tom, že prebehlo stretnutie miest a obcí na Michalovej. Pán MUDr. Mečiar oslovil starostov, už v minulosti so žiadosťou o finančný príspevok na opravu parkoviska, ľudia s tým nesúhlasia. Obciam bude doručená žiadosť o finančný príspevok na prístroj na detskú infúziu stanicu v Brezne.

Od VÚC nám bol schválený príspevok na dni obce vo výške 1000 €.

Boli objednané dopravné značky v počte 10 ks, ale po obhliadke pracovníka sa počet navyšoval na 18 ks, vzhľadom na presnejšie označenie značiek. Okrem toho sú potrebné aj úchytky a stĺpiky.

V ďalšej časti boli spomenutí dlžníci za komunálny odpad. Niektorí dlžníci si po informácii o nezaplatení boli tieto podlžnosti vyrovnat'. P. starosta konzultoval problém dlžníkov aj s právnikom, bude sa to ešte riešiť výzvami.

Budúci týždeň sa má riešiť osvetlenie zastávky prechodu.

P. starosta oboznámil prítomných s pripravovanou brigádou v obci na sobotu 2. 4. 2016 a vyzval poslancov, aby aj oni oslovili občanov. Brigáda bude zameraná na čistenie okolia domov a tiež verejných priestranstiev. Brigáda sa uskutoční v čase od 8 hod. do 13 hod.

V závere tejto časti programu p. starosta ešte pripomenul, že na budúci týždeň je potrebné uskutočniť zasadnutie kultúrnej komisie, za účelom upresnenia rozpočtu na Dni obce.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 20 /2016 zo dňa 23.3.2016**

***K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení***

***K bodu č. 6: Správa starostu o činnosti obecného úradu***

### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prezentovaných hlavným kontrolórom obce
- 2. Berie na vedomie** správu starostu o činnosti Obecného úradu

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**držali sa** (menovite): nehlasoval nikto

Bod č. 7 – *Návrh na schválenie VNZ č. 2/2016 –určenie miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky.*

V dôsledku zmeny zákona sa mení termín zápisu z januára na apríl. V spolupráci s p. riaditeľkou školy Mgr. Annou Patrášovou PhD. bolo určené miesto a čas konania zápisu a keďže poslanci boli s VNZ oboznámení mohlo sa pristúpiť k hlasovaniu.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 21/2016 zo dňa 23.3.2016**

*K bodu č. 7 : Návrh na schválenie VZN č. 2/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky*

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** VZN č. 2/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana ,Ing.Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

Bod č. 8 – *Určenie platu starostovi obce Nemecká*

Slečna Kohútová prečítala Návrh uznesenia k bodu č. 8, vrátane dôvodovej správy.

#### ***Dôvodová správa***

Národná rada Slovenskej republiky zákonom č. 377/2015 Z. z. (ktorý nadobudol účinnosť 1.1.2016) zmenila a doplnila zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 253/1994 Z. z.“)

V § 4 zákona č. 253/1994 Z. z. sa vypustili ods. 4 a ods. 9 čo znamená, že od 1.1.2016 obecné zastupiteľstvo plat starostu opätovne raz ročne už nebude prerokovávať a plat starostu odsúhlasený obecným zastupiteľstvom sa v zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva už nebude uvádzať.

Vzhľadom na to, že Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil dňa 8.3.2016 priemernú mesačnú nominálnu mzdu zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky v roku 2015, ktorá je 883 €, je aktuálne obdobie na rozhodnutie obecného zastupiteľstva o zvýšení platu starostu obce podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. od 1.4.2016.

Finančná komisia obecného zastupiteľstva po prehodnotení vykonávania obecnej správy, zabezpečovania výkonu prenesenej pôsobnosti štátnej správy a pri výkone samosprávnej pôsobnosti starostom obce navrhuje zvýšiť plat starostovi, tak ako je uvedené v návrhu uznesenia.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 22/2016 zo dňa 23.3.2016**

*K bodu č. 8 : Určenie platu starostovi obce Nemecká*

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie**, že Štatistický úrad Slovenskej republiky listom č. 610-789/2016 z 8.3.2016 potvrdil priemernú mesačnú nominálnu mzdu zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky v roku 2015, ktorá dosiahla 883 €,
- 2. k o n š t a t u j e**, že starosta dosiahol v uplynulom období pri vykonávaní obecnej správy, pri zabezpečovaní výkonu prenesenej pôsobnosti štátnej správy a pri výkone samosprávnej pôsobnosti obce dobré výsledky,
- 3. r o z h o d l o** v zmysle § 11 ods.4 písm. i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 4 ods.2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o zvýšení platu, Branislava Čižmárika, starostu obce o 10% od 1.4.2016.

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Piši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing.Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Piši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

Pán starosta poďakoval prítomným poslancom za dôveru a požiadal o dôvernú spoluprácu a akceptovanie všetkých požiadaviek, tak ako v doterajšej spolupráci.

*Bod č. 9 – Návrh zmluvy na vypracovanie žiadosti o nenávratné finančné prostriedky na predchádzanie vzniku bioodpadov v rámci mikroregiónu Chopok - Juh*

Poslanci obdržali návrh zmluvy, v ktorom sa jedná o vypracovanie žiadosti o nenávratné prostriedky z operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 1, v rámci aktivity „Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov“. Tieto prostriedky budú použité na zabezpečenie kompostérov pre obec. Veľkosť a počet kompostérov boli zohľadňované podľa počtu obyvateľov a veľkostí záhrad., prípadne veľkostí kosených plôch. Budú sa prerozdeľovať do každej domácnosti. Ďalej sú to veľkoobjemové kompostéry, ktoré budú umiestňované na verejné priestranstvá – cintoríny, ihriská, parky. Jedná sa tiež aj o obecný štiepkovač. Celková cena projektu pre obec Nemecká predstavuje výšku 115.090,19 € s DPH so spoluúčasťou obce vo výške 5%, čo činí 5.754,51 € s DPH.

Obecné kompostovisko zatiaľ neprichádza do úvahy, ani priestor pri ČOV.

Bude potrebné vyhlásiť, aby občania ponahlasovali, keď opíli stromy a konáre vyložia pred svoje domy, aby mohli byť odvezené a aby ich nedávali do kontajnerov. Kontajnery sa budú dávať v stredu po Veľkej noci., aby boli k dispozícii aj v rámci plánovanej brigády.

Vypaľovanie už nemôžeme riešiť, povolenie čo bolo v minulosti na dvoch miestach už nie je platné.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 23/2016 zo dňa 23.3.2016**

***K bodu č. 9 : Návrh zmluvy na vypracovanie žiadosti o nenávratné finančné prostriedky na predchádzanie vzniku bioodpadov v rámci mikroregiónu Chopok - Juh***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** vypracovanie žiadosti o nenávratné finančné prostriedky z Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 1, v rámci aktivity „Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov“ cestou Združenia obcí Mikroregiónu

Chopok – juh, so sídlom v Podbrezovej, Sládkovičova 76/6. Výška sumy na realizáciu projektu za obec Nemecká je vo výške 115.090,19 € s DPH so spoluúčasťou obce vo výške 5% čo činí 5.754,51 € s DPH.

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

#### Bod č. 10 – Majetkové záležitosti

- *schválenie zámeru predaja časti pozemku podľa osobitného zreteľa – parcely C-KN 1103/1 – Ing. Pavel Oller, bytom Krátka 645/5, Nemecká*

- *schválenie zámeru predaja časti pozemku podľa osobitného zreteľa – parcely E- 493/21 a E – 491/1 – Marián Filip, bytom J. Kráľa 3, Nemecká*

- *žiadosť Jaroslava Sojaka , Partizánska 64/4 Nemecká o odpredaj časti pozemku KN-C č. 1146/18 – zastavané plochy a 1146/19 – ostatná plocha za účelom užívania a opravy motorových vozidiel.*

K žiadostiam Ing. Ollera a p. Filipa vystúpil p. hlavný kontrolór a vysvetlil prítomným, akým spôsobom treba postupovať pri prevode majetku . Jedná sa o príľahlé pozemky k pozemku vo vlastníctve žiadateľa., teda pozemky hodné osobitného zreteľa.

Pán starosta a pán hlavný kontrolór oboznámili prítomnú p. Filipovú o tom, že musí byť umožnený prístup k hydrantu, ktorý sa nachádza na obecnom pozemku., tiež treba brať do úvahy výstavbu chodníka.

Následne sa rozvinula širšia diskusia okolo šírky chodníkov., tiež pán Kubuš zdôraznil potrebu riešiť chodník ku škole.

#### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 24/2016 zo dňa 23.3.2016**

#### ***K bodu č. 10: Majetkové záležitosti***

##### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** žiadosť p.Ing. Ollera, p.Mgr.Ollerovej, rod. Petrikovej o odkúpenie časti pozemku parc. KN-C č.1103/1
- 2. k o n š t a t u j e**, že sa jedná o časť príľahlého pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa Ing. Ollera, Mgr.Olleovej, rod. Petrikovej čo považuje za dôvod hodný osobitného zreteľa a v súlade s § 9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 3. s ú h l a s í** so zverejnením zámeru prevodu pozemku oddeleného geometrickým plánom, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa, t.j. časť pozemku KN-C č.1103/1 o výmere cca 16m<sup>2</sup>. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu a po zverejnení zámeru na odpredaj pozemku. K vypracovaniu geometrického plánu bude prizvaný zástupca obce.



Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 25/2016 zo dňa 23.3.2016**

*K bodu č. 10: Majetkové záležitosti*

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** žiadosť p. Mariána Filipa o odkúpenie časti pozemku parc.KN-E č. 493/21 a KN-E č. 491/1
- 2. k o n š t a t u j e**, že sa jedná o príslušný pozemok k pozemku vo vlastníctve žiadateľa Mariána Filipa, čo považuje za dôvod hodný osobitného zreteľa a v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 3. s ú h l a s í** so zverejnením zámeru prevodu pozemku oddeleného geometrickým plánom, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa, t.j. časť pozemku KN-E č.493/21 a KN-E č.491/1 o výmere cca 50m<sup>2</sup>. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu a po zverejnení zámeru na odpredaj pozemkov. K vypracovaniu geometrického plánu bude prizvaný zástupca obce.

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

Ďalšia žiadosť o odpredaj časti pozemku KN-C č. 766/1 bola na OU doručená od p. Kamila Ritoka. Pán starosta uviedol, že táto žiadosť sa bude musieť zatiaľ vyškrtnúť z toho dôvodu, že na tomto pozemku sa bude prevádzať realizácia optického kábla. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie, že žiadosť bola doručená.

Nasleduje žiadosť Jaroslava Sojaka , Partizánska 64/4 Nemecká o odpredaj časti pozemku KN-C č. 1146/18 – zastavané plochy a KN-C č.1146/19 – ostatná plocha za účelom užívania a opravy motorových vozidiel.

Pán hlavný kontrolór pripomenul, že ide o prevod priameho predaja na základe predkladania cenových ponúk. Môže sa tu prihlásiť viac záujemcov a nemusia byť len z Nemeckej. Kritériá si môže určiť obec / cena, účel ,využitie /. Jedná sa o spôsob súťažného prevodu.

Slečna Kohútová mala pripomienku k tomu, že na základe žiadostí občanov sa následne vyhlasuje majetok za prebytočný. Tiež pripomenula žiadosť p. Pavlíka, ktorá nie je doriešená. Riešenie bolo podmienené uskutočnením pozemkových úprav, o čom bol p. Pavlík vyrozumiený, informoval starosta. Navrhoval tiež, že by bolo dobre ešte zo strany obce prehodnotiť predmetné parcely.

P. hlavný kontrolór podotkol, že prebytočnosť je podmienkou prevodu majetku.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 26/2016 zo dňa 23.3.2016**

#### ***K bodu č. 10: Majetkové záležitosti***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** žiadosť p. Jaroslava Sojaka, bytom Partizánska 64/4 Nemecká o odpredaj časti pozemku KN-C č.1146/18 – zastavané plochy a nádvoria a č.1146/19 ostatná plocha o výmere 90m<sup>2</sup>, 130m<sup>2</sup> za účelom užívania podľa§ 9a ods.1 písm.c) a ods.5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 2. Schvaľuje** spôsob prevodu pozemkov KN-C č.1146/18 a KN-C č.1146/19 priamym predajom
- 3. Schvaľuje** zverejnenie zámeru na odpredaj časti pozemku KN-C č.1146/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 90m<sup>2</sup> a KN-C č. 1146/19 ostatná plocha o výmere 130m<sup>2</sup> - priamym predajom na základe predkladania cenových ponúk s minimálnou cenou podľa znaleckého posudku. Súčasťou pozemku bude geometrický plán pozemku. Žiadosť bude opäť prerokovaná po zverejnení zámeru a doručení ponúk záujemcov.

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

Bod č. 11 – *Rôzne*

V tomto bode sa uchádzala ako prvá o slovo p. Kováčová., v jednej dôležitej veci a tou je – Uvítanie detí do života. Termín bol stanovený na 22.4.2016 o 15.00 hod.

Ďalším predmetom riešenia je Žiadosť riaditeľky Mgr. Anny Petrášovej PhD. Základnej školy s materskou školou v Nemeckej o poskytnutie finančného príspevku na voľnočasové aktivity na 1. štvrťrok 2016 vo výške 3000 €.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 27/2016 zo dňa 23.3.2016**

#### ***K bodu č. 11: Rôzne***

Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku pre Základnú školu s materskou školou v zastúpení riaditeľky školy Mgr. Anny Petrášovej PhD. na voľnočasové aktivity vo výške 3000 € štvrťročne.

## Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

- 1. Berie na vedomie** žiadosť Základnej školy s materskou školou v zastúpení riaditeľky školy Mgr. Anny Petrášovej, PhD. o poskytnutie finančného príspevku na voľnočasové aktivity vo výške 3000 € na 1. štvrťrok 2016
- 2. s c h v a ľ u j e :** poskytnutie finančného príspevku vo výške 3000 € na 1. štvrťrok 2016 pre Základnú školu s materskou školou v Nemeckej na voľnočasové aktivity

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Piši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Piši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Mgr. Kováčová Zuzana PhD., Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

Pani Kováčová sa prítomným ospravedlnila a vzhľadom na súkromné povinnosti zo zasadnutia odišla.

V týchto dňoch bola na OU doručená sťažnosť od p. Žugecovej na stav vozovky na Tehelnej ulici. P. starosta sťažnosť prečítal a informoval o tom, že sa z rozpočtu pripravuje oprava ciest a výtlkov a tento problém by bol zahrnutý do riešenia, tiež s použitím príspevkov získaných od sponzorov. Ďalšou prejednanou témou v bode „Rôzne“ bola oprava kultúrnych stánkov v obci. Je potrebné určiť, že do opravy ktorej budovy budeme investovať. P. starosta povedal, aby rozhodli ľudia, ktorá by bola najdôležitejšia aj z hľadiska dostupnosti, aj finančných prostriedkov, pretože nie je možné opraviť všetky. Predovšetkým boli spomenuté budova kultúrneho domu v Nemeckej, a budova kina v časti Dubovej. P. Piši navrhuje dotazníkovú metódu, v ktorej by bol ku každej budove urobený popis, predpokladané náklady na rekonštrukciu a využitie do budúca.

Pán Kováčik spomenul, že sa uskutočnila výročná schôdza športovcov. V tejto súvislosti bolo skonštatované, aby sa dôslednejšie dodržiavalo VZN, vzhľadom na poskytované financie. Tiež bola spomenutá situácia v spojitosti s Dobrovoľným hasičským zborom, ktorý je tiež dotovaný. Starosta informoval, že naši hasiči sú zaradení do skupiny „C“ / v stupnici profesionáli, „A“, „B“.../, zúčastnili sa na školení v Polomke. Všetkých 22 členov bude musieť absolvovať školenie, tiež veliteľ, strojníci, školenie na nové auto. Starosta ďalej informoval o tom, že sa bude musieť zriadiť Obecný dobrovoľný hasičský zbor.

Ďalším bodom programu je riešenie nájmu p. Sojakovej Nadeždy, ktorá žije v byte v Základnej škole s materskou školou. Vzhľadom na zvýšený počet osôb, ktoré bývajú v tomto byte prichádza do úvahy zvýšenie nájmu.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 28/2016 zo dňa 23.3.2016**

**K bodu č. 11:** Rôzne

## Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

**U k l a d á** Obecnému úradu vypracovať Návrh dodatku k nájmovej zmluve medzi Obcou Nemecká a p. Sojakovou Nadeždou rod. Miklošovou, bytom Nemecká-Dubová, Janka Kráľa 535/35 v budove Základnej školy s materskou školou Nemecká so zvýšením

nájomného z doterajších 220 € mesačne na 300 € mesačne, z dôvodu zvýšeného počtu osôb v nájomnom byte.

Prítomní poslanci (menovite) : Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

Hlasovali :

**za** (menovite): Ing. Kliment Jozef, Mgr. Píši Branislav, Ing. Kohútová Marcela, Klincová Dana, Ing. Kubuš Ľubomír, p. Halgaš Pavel, p. Kováčik Ivan

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto

K bodu rôzne p. starosta ďalej informoval o tom, že došla ponuka od Stredoslovenských energetických závodov k verejnému osvetleniu, výmene lúčnic, rozvádzačov a výložníkov . Pani Klincová zdôraznila, že je potrebné v spolupráci s právnikom vypracovať nové VZN o poskytovaní pomoci v hmotnej núdzi, tiež jeho výška, v súčasnosti je to 50 €. Sl. Kohútová upozornila na potrebu pripomenovať VZN, týkajúce sa prevádzkovania zariadení. P. Kalický má pripravené k doplneniu komentáre.

#### Bod č. 12 - *Diskusia*

Do diskusie sa zapojil p. Dejmek, ktorý sa zúčastnil hasičskej schôdze a pretlmočil obecnému úradu poďakovanie p. riaditeľky za pomoc.

V závere sa ešte rozvinula menšia debata o spôsobe pridelovania kompostérov.

Keďže už nikto nemal pripomienky do diskusie p. starosta poďakoval prítomným za účasť a rozlúčil sa.

Zápisnicu podpísal : Branislav Čižmárik , v.r.

Zápisnicu overili : Halgaš Pavel , v.r.

Dana Klincová , v.r.

Zapísala : Katarína Starčoková , v.r.

Zo zasadnutia OZ bol vyhotovený zvukový záznam, ktorý je archivovaný na Obecnom úrade.