

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nemecká, konaného dňa 23.3.2018 o 16,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Nemecká

Prítomní: starosta obce: p. Branislav Čižmárik,

poslanci: Mgr. Branislav Piši, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., p. Pavol Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Ivan Kováčik, p. Dana Klincová, p. Peter Marčok,

hlavný kontrolór: Mgr. Michal Vetrák,

zapisovateľka: sl. Monika Horváthová,

hostia: Ing. Alexandra Barlová PhD. (OcÚ), p. Katarína Starčoková (OcÚ), Mgr. Lucia Michelčíková (ZŠ s MŠ Nemecká), Daniel Kalický.

Bod č. 1- Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Branislav Čižmárik.

Bod č. 2 - Vol'ba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

P. starosta navrhol za predsedu návrhovej komisie Mgr. Branislava Pišiho, za členov návrhovej komisie Ing. Jozefa Klimenta a Mgr. Zuzanu Kováčovú PhD. Za zapisovateľku zápisnice navrhol sl. Moniku Horváthovú – pracovníčku obecného úradu a za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Ľubomíra Kubuša a p. Danu Klincovú. Mgr. Kováčová navrhla schválenie spracovávanía zápisníc zo zasadnutí OZ v skrátenej forme.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 10/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 2 : Vol'ba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

- S c h v a ľ u j e** za predsedu návrhovej komisie Mgr. Branislava Pišiho a za členov návrhovej komisie Ing. Jozefa Klimenta a Mgr. Zuzanu Kováčovú PhD.
- U r č u j e** za zapisovateľku zápisnice Moniku Horváthovú, pracovníčku obecného úradu a za overovateľov zápisnice Ing. Ľubomíra Kubuša a p. Danu Klincovú.
- S c h v a ľ u j e** spracovanie zápisníc zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva v skrátenej forme.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 3 – Schválenie programu zasadnutia OZ

P. starosta navrhol zmeny programu a to doplnením o prerokovanie žiadosti ZŠ s MŠ Nemecká o spolufinancovanie projektu - Zelená dobrovoľníkom „Aj my sa chceme hrať“ a tiež žiadosti pána Dušana Škropeka o odpredaj majetku vo vlastníctve obce. Tieto žiadosti boli doručené po zverejnení programu OZ a bolo nevyhnutné zaradiť ich do programu.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 11/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 3: Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e program OZ v znení:

Program zasadnutia OZ:

- Otvorenie zasadnutia OZ

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce
6. Prerokovanie žiadosti ZŠ s MŠ Nemecká o spolufinancovanie projektu
7. Správa o výsledku kontroly dodržiavania VZN č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – daň za ubytovanie
8. Správa o výsledku kontroly procesu objednávania, výkonu a úhrady čerpania septikov a žump vykonávaných obcou Nemecká
9. Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných priestorov za účelom poskytovania služieb maséra a fyzioterapeuta
10. Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných priestorov za účelom zriadenia lekárne
11. Prerokovanie prenájmu majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na par. č. C-KN 181/1 na ul. Školská z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Prerokovanie žiadosti o odpredaj majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na par. č. E-KN 680/1, E-KN 680/3, C-KN 216, C-KN 230 na ul. Pod Hrbkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa
13. Prerokovanie možností zakúpenia úžitkového motorového vozidla
14. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2018
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

Pôvodný program bol navrhnutý v znení:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce
6. Správa o výsledku kontroly dodržiavania VZN č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – daň za ubytovanie
7. Správa o výsledku kontroly procesu objednávania, výkonu a úhrady čerpania septikov a žump vykonávaných obcou Nemecká
8. Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných priestorov za účelom poskytovania služieb maséra a fyzioterapeuta
9. Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných priestorov za účelom zriadenia lekárne
10. Prerokovanie prenájmu majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na par. č. C-KN 181/1 na ul. Školská z dôvodu hodného osobitného zreteľa
11. Prerokovanie možností zakúpenia úžitkového motorového vozidla
12. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2018
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 4 – Kontrola plnenia uznesení

P. starosta dal slovo hlavnému kontrolórovi - Mgr. Vetrákovi, ktorý uviedol, že od posledného zastupiteľstva zostávajú v sledovaní uznesenia, ktoré sa týkajú majetkovo-právnych vecí. Konkrétne prevod medzi obcou Nemecká a rímskokatolíckou cirkvou, farským úradom Nemecká. Zmluva bola podpísaná, je účinná bol podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností, o vklade ešte nebolo rozhodnuté. V sledovaní ostáva aj uznesenie, ktoré sa týka prevodu pozemkov pri nehnuteľnosti pani

Hrbáňovej. Toto uznesenie zostane v sledovaní ešte nejaký čas, nakoľko si chce pani Hrbáňová najskôr vydržať okolité pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a následne požiadať o prevod pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Nemecká. Ďalej v sledovaní ostáva aj uznesenie, ktoré sa týka prevodu pozemkov pre pána Drugdu, kde bol tiež podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností a o vklade ešte nebolo rozhodnuté. Čo sa týka uznesenia ohľadne pána Skladaného, bola mu zaslaná zmluva na pripomienkovanie. Uznesenie č. 7/2018, týkajúce sa kúpy úžitkového vozidla a uznesenie č. 9/2018 kontrola dodržiavania VZN č. 5/2015 sú predmetom dnešného zasadnutia.

Bod č. 5 – Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce

P. starosta informoval o výške zostatkov na účtoch. Na účte SLSP je 226514,18 €, na účte, kde sú dotácie (kamerový systém) je 10009,89 €, na účte Prima banky - bežný účet je disponibilný zostatok 81365,73 €, na transferovom účte 3780,80 € a na účte, kde je rezervný fond je 83 484,00 €.

P. starosta informoval o ukončení verejných obstarávaní na verejné osvetlenie, kamerový systém a na búranie budovy starého kina v Dubovej. Výmena verejného osvetlenia začne už v apríli. Víťazom je spoločnosť SSE, a. s. zo Žiliny, so sumou 174000,00 €. Zmluva na kamerový systém sa bude podpisovať na budúci týždeň, samotná realizácia bude začiatkom apríla. Víťazom verejného obstarávania bola spoločnosť VJ control z Varína, v sume 13905,16 €. Víťazom verejného obstarávania pri búraní kina bola spoločnosť PEMAX PLUS z Banskej Bystrice, so sumou 30094,42 €.

P. starosta ďalej informoval o stretnutí so spol. EKOLÓG, s. r. o., a teda o výsledkoch separácie odpadov. Naša obec zaznamenala nárast separácie odpadov, no v porovnaní s inými obcami je v tabuľkách stále veľmi nízko. Vyslovil potrebu zvýšenia separácie odpadov. Čo sa týka odpadov, je veľký problém s vytváraním čiernych skládok. Momentálne obec rieši priestupkové konanie voči občanovi, ktorý bol prichytený. Zamestnanci obce začali s osádzaním brán pri ZŠ s MŠ, v blízkej dobe začnú s oplatením areálu. Obec žiada o výrub smrekov v areály ZŠ s MŠ, tiež sa pripravujú žiadosti o orez problematických líp. Prebieha príprava komunitného plánu, prebehlo už niekoľko stretnutí. Prvé stretnutie s občanmi ohľadne územného plánu bolo pripravované na mesiac apríl, no kvôli zdravotným problémom Ing. Priehodovej sa uskutoční neskôr. P. starosta bude poslancov OZ informovať. K štúdiu Kejda obec obdržala zatiaľ dve ponuky na vypracovanie dokumentácie. Ponuky budú vyhodnotené a na nasledujúci týždeň by sa mala podpisovať zmluva.

P. starosta informoval o prácach, ktoré od posledného zastupiteľstva vykonali zamestnanci technického úseku – výrub balastných drevín pri cintoríne v Zámostí, čistenie rigolov na ul. Tehelná a na ul. A. Sládkoviča. Boli vyčistené potoky, hoci to nie je v kompetencii obce, nakoľko hrozilo upchatie priepustov. Prebehol výrub drevín pri Dome smútku v Dubovej a pri Dome služieb v Dubovej, pričom vznikol priestor na rozšírenie cesty k lekárovi, na čo už je vypracovaná aj ponuka. Museli sa riešiť opravy vozidla Ducato a fekálneho vozidla. Zamestnanci vykonali prípravné práce na búraní Kina, kde išlo o odstraňovanie podláh, javiska, demontáž kovových konštrukcií. Bol zavedený internet k MUDr. Kubišovi i do knižnice. S technikou na ČOV sú neustále problémy – ide najmä o techniku prevzdušňovania. Opravy sú veľmi nákladné, čo sa dá urobiť zamestnanci svojpomocne. Tiež boli čistené komunikácie od posypového materiálu. Rozmrazovali vodovodnú prípojku pri Hornej škole v Zámostí. Bola zistená skutočnosť, že pozemok pod budovou Hornej školy nie je celý vo vlastníctve obce. Momentálne začíname postup vysporiadania so SPF.

Obec rieši na základe požiadaviek správcov obecných budov nákup mikrovlnnej rúry a kanvice. Bol objednaný odvlhčovač do registratúrneho strediska obce, je potrebné objednať aj skartovačku. Prebieha príprava vyrubovania daní. Dane sa budú platiť v apríli.

P. starosta s poslancami prekonzultoval blížiacu sa jarnú brigádu.

Prišla Ing. Marcela Kohútová.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 12/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 4 : Kontrola plnenia uznesení

K bodu č. 5 : Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení prezentovanú hlavným kontrolórom obce.

1. Berie na vedomie správu starostu o činnosti Obecného úradu a hospodárení obce.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): Ing. Marcela Kohútová.

Bod č. 5 – Prerokovanie žiadosti ZŠ s MŠ Nemecká o spolufinancovanie projektu

P. starosta dal slovo Mgr. Lucii Michelčíkovej (učiteľka MŠ Nemecká), ktorá poslancom predstavila projekt nadácie Volkswagen Slovakia s názvom Zelená dobrovoľníkom „Aj my sa chceme hrať“, do ktorého sa MŠ Nemecká zapojila. Nadácia sa rozhodla našu škôlku podporiť sumou 493,56 €, ZŠ s MŠ Nemecká by prispela sumou 500,00 €, no na realizáciu projektu im chýba 468,60 €, a keďže ide o deti našej obce, rozhodli sa osloviť obec so žiadosťou o sponzorský príspevok v tejto výške. Mgr. Michelčíková vyslovila potrebu dokončenia detského ihriska pri ZŠ s MŠ, nakoľko toto momentálne neplní svoju funkciu z bezpečnostných ani hygienických dôvodov. Ide hlavne o opravu chodníkov, plôch pod preliezkami, výmenu piesku a prekrytie pieskoviska. Tiež vyslovila, že už majú zabezpečených aj dobrovoľníkov z obce. P. starosta dal slovo Mgr. Kováčovej, ktorá ako predseda Komisie vzdelávania a sociálnych vecí zvolala stretnutie tejto komisie, na základe ktorého odporúča podporiť MŠ v tejto dobrej veci. Poslanci prerokovali žiadosť i odporúčanie komisie a rozhodli o finančnej podpore vo výške 700,00 €.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 13/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 6 : Prerokovanie žiadosti ZŠ s MŠ Nemecká o spolufinancovanie projektu

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce pre ZŠ s MŠ Nemecká na spolufinancovanie grantového projektu „Zelená dobrovoľníkom“ vo výške 700,00 €, ktoré budú slúžiť na zakúpenie materiálu na dokončenie detského ihriska.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 7 - Správa o výsledku kontroly dodržiavania VZN č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – daň za ubytovanie

Cieľom kontroly bolo zistiť, ako sa v kontrolovanom subjekte dodržiavajú predovšetkým príslušné ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a VZN č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Kontrola bola vykonaná v súlade s ustanovením § 18d ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.. Obec Nemecká nemá prijatú internú normu upravujúcu proces verejného obstarávania. Kontrola bola vykonaná podľa pravidiel kontrolnej činnosti stanovených zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v z. n. p. a § 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a bola vykonaná mimo schváleného plánu kontrolnej činnosti. Daň z ubytovania je upravená v piatej časti VZN č. 5/2015

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v § 13 a § 14. Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká určilo sadzbu dane za ubytovanie 0,50 € na osobu/noc. Daňová povinnosť platiteľom dane vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania v ubytovacom zariadení uvedenom v § 37 zákona o miestnych daniach a poplatku. Pre porovnanie s predošlými rokmi je potrebné uviesť, že došlo k zvýšeniu výberu dane z ubytovania. V roku 2014 bolo uhradených 254,42 €, v roku 2015 - 425,70 € a v roku 2017 - 1170,50 €. Všetky z daňových subjektov majú súlad medzi počtom prenocovaní, ktorý je uvedený v knihe ubytovaných a výškou odvedenej dane, avšak zo zistení počas výkonu kontroly je potrebné konštatovať, že niektoré daňové subjekty pravdepodobne neevidujú v knihe ubytovaných všetkých ubytovaných hostí. Obec Nemecká ako správca dane z ubytovania podľa § 4 ods. 1 zák. č. 563/2009 Z. z. (Daňový poriadok) má možnosť pre potreby kontroly daňových povinností daňových subjektov vykonať daňovú kontrolu v súlade s ustanovením § 44 a nasl. Daňového poriadku. V prípade, že počas výkonu daňovej kontroly bude zistené porušenie daňových povinností zo strany kontrolovaného daňového subjektu, čím by sa daňový subjekt dopustil správneho deliktu v zmysle § 154 daňového poriadku, správca dane má možnosť uložiť mu za porušenie daňových povinností sankcie v zmysle § 155 daňového poriadku. Pre výkon daňovej kontroly je potrebné upozorniť kontrolovaný subjekt (Obecný úrad Nemecká) na § 11 Daňového poriadku, ktorý definuje daňové tajomstvo ako informáciu o daňovom subjekte, ktorá sa získa pri správe daní, pričom podľa § 2 Daňového poriadku je správou daní postup súvisiaci so správnym zistením dane a zabezpečením úhrady dane a ďalšie činnosti podľa tohto zákona alebo osobitných predpisov. Z tohto dôvodu je potrebné pristupovať k výkonu daňovej kontroly citlivo, nakoľko v zmysle § 264 zák. č. 300/2005 Z. z. (Trestný zákon) je ohrozenie obchodného, bankového, poštového, telekomunikačného a daňového tajomstva trestným činom. Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačíve, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – Knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu, alebo prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 5 rokov od vystavenia výpisu. Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť správcovi dane štvrťročne, a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka. Táto lehota nebola v niektorých prípadoch zo strany daňových subjektov dodržaná. Obec Nemecká eviduje ako platiteľov dane tri daňové subjekty s počtom 433 ubytovaných osôb na 569 noci v prvého, 621 prenocovaní u druhého a 437 ubytovaných osôb u tretieho subjektu, čo predstavuje celkovú úhradu dane z ubytovania 912,40 € pre rok 2016. Prebehla diskusia ohľadne potreby častejšieho prekontrolovania plnenia daňových povinností daňových subjektov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 14/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 7: Správa o výsledku kontroly dodržiavania VZN č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – daň za ubytovanie

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania VZN č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – daň za ubytovanie.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,
proti (menovite): nehlasoval nikto,
zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 8 - Správa o výsledku kontroly procesu objednávania, výkonu a úhrady čerpania septikov a žúmp vykonávaných obcou Nemecká.

Na základe výzvy hlavného kontrolóra predložil kontrolovaný subjekt kontrolnému orgánu kompletnú evidenciu uhradených poplatkov za čerpanie septikov vykonávaných obcou Nemecká za rok 2017. Obec Nemecká vykonala v roku 2017, 73 čerpaní s celkovým rozpočtovým príjmom vo výške 2 274,00 €. Pri kontrole procesu objednávania, výkonu a úhrady čerpania septikov a žúmp vykonávaných obcou Nemecká nedospel kontrolný orgán k žiadnym kontrolným zisteniam. Obec Nemecká vykonáva čerpanie septikov a žúmp v súlade so všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorým je na území obce Nemecká všeobecne záväzné nariadenie obce Nemecká č. 05/2016 o poplatkoch za služby poskytované obcou.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 15/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 8: Správa o výsledku kontroly procesu objednávania, výkonu a úhrady čerpania septikov a žúmp vykonávaných obcou Nemecká.

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie Správu o výsledku kontroly procesu objednávania, výkonu a úhrady čerpania septikov a žúmp vykonávaných obcou Nemecká.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,
proti (menovite): nehlasoval nikto,
zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 9 - Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných priestorov za účelom poskytovania služieb maséra a fyzioterapeuta

P. starosta predniesol poslancom žiadosť Mgr. Ťaškého. Poslanci sa zhodli na prospešnosti predmetných služieb pre obyvateľov obce. Predbežne určili podmienky prenájmu a požiadali p. starostu, aby vykonal obhliadku priestorov s Mgr. Ťaškým.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 16/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 9: Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných priestorov za účelom poskytovania služieb maséra a fyzioterapeuta

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie žiadosť Mgr. Ťaškého o prenájom obecných priestorov za účelom poskytovania služieb maséra a fyzioterapeuta.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,
proti (menovite): nehlasoval nikto,
zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 10 - Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných priestorov za účelom zriadenia lekárne

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou o prenájom priestorov za účelom zriadenia lekárne v obci. P. starosta sa už so žiadateľkou stretol a predstavil jej priestorov v Dome služieb - bývalej zubnej ambulancie, ktoré bohužiaľ nevyhovujú na zriadenie lekárne. S vhodnejšími obecnými priestormi obec nedisponuje.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 17/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 10: Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných priestorov za účelom zriadenia lekárne

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie žiadosť Mgr. Huliakovej o prenájom obecných priestorov za účelom zriadenia lekárne.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 11 - Prerokovanie prenájmu majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na par. č. C-KN 181/1 na ul. Školská z dôvodu hodného osobitného zreteľa

P. starosta vysvetlil poslancom dôvod potreby prenájmu pre p. Svinčakovú. Ide o rozložiteľný chodník k nehnuteľnosti žiadateľky. Predaj nie je možný z dôvodu existencie inžinierskych sietí. Poslanci prediskutovali výšku nájmu a zhodli sa na sume 30,00 €/rok.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 18/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č.11: Prerokovanie prenájmu majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na par. č. C-KN 181/1 na ul. Školská z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

1. Berie na vedomie žiadosť Anny Svinčákovej, bytom o prenájom pozemkov parc. C-KN č. 181/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m² a C-KN č. 181/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m², ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 36639729-063/18 z parcely C-KN 181/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2411 m² ktorá je vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom pre k. ú. Nemecká, obec Nemecká, na LV č. 580, a to za účelom vybudovania spevnenej prístupovej plochy k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky.

2. Súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom pozemkov parc. č. C-KN č. 181/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m² a C-KN č. 181/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m², ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 36639729-063/18 z parcely C-KN 181/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2411 m², ktorá je vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom pre k. ú. Nemecká, obec Nemecká, na LV č. 580 za účelom vybudovania spevnenej prístupovej plochy k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky pre Annu Svinčakovú, bytom a stanovuje nájomné vo výške 30,00 €/rok. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru na prenájom majetku obce.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): p. Dana Klincová.

Bod č. 12 - Prerokovanie žiadosti o odpredaj majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na par. č. E-KN 680/1, E-KN 680/3 a C-KN 230 na ul. Pod Hrbkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

P. starosta objasnil poslancom situáciu p. Škropeka, kde sa zistilo, že p. Škropek nemá vysporiadané pozemky pod nehnuteľnosťou, ani parcely príslušné k nehnuteľnosti. Jedna z parciel je svah, kde hrozí zosuv a p. Škropek má záujem vybudovať oporný múr, ktorý zosuvu zabráni. Poslanci žiadosť p. Škropeka prerokovali, určili výšku ceny pozemku a tiež usúdili, že suma za parcelu, ktorá je vo svahu by mala byť nižšia, nakoľko ide o nevyužitelný pozemok.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 19/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 12: Prerokovanie žiadosti o odpredaj majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na par. č. E-KN 680/1, E-KN 680/3 a C-KN 230 na ul. Pod Hrbkom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

- Berie na vedomie** žiadost' p. Dušana Škropeka, bytom o odpredaj pozemkov parc. C-KN č. 216/1 zastavané plochy a nádvoria 109 m², C-KN č. 216/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m², C-KN č. 216/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², C-KN č. 1805/9 t. t. p. o výmere 78 m², C-KN č. 230/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m² a C-KN č. 1805/6 t. t. p. o výmere 24 m², ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 36639729-82/2018 z parc. č. C-KN 230 zastavané plochy a nádvoria o výmere 890 m², ktorá je vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom pre k. ú. Nemecká, obec Nemecká, na LV č. 580, parc. č. E-KN 680/1 ostatné plochy o výmere 884 m² a E-KN 680/3 ostatné plochy o výmere 24 m², ktoré sú vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom pre k. ú. Nemecká, obec Nemecká, na LV č. 1553.
- Konštatuje**, že ide o pozemky, na ktorých má žiadateľ postavené nehnuteľnosti – rodinný dom a hospodársku budovu a o pozemky priľahlé k pozemku žiadateľa, ktoré žiadateľ dlhodobo užíva, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- Súhlasí** so zverejnením zámeru na odpredaj majetku obce – pozemkov parc. č. C-KN č. 216/1 zastavané plochy a nádvoria 109 m², C-KN č. 216/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m², C-KN č. 216/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², C-KN č. 1805/9 t. t. p. o výmere 78 m², C-KN č. 230/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m² a C-KN č. 1805/6 t. t. p. o výmere 24 m², ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 36639729-82/2018 z C-KN č. 230 zastavané plochy a nádvoria o výmere 890 m², ktorá je vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom pre k. ú. Nemecká, obec Nemecká, na LV č. 580, E-KN č. 680/1 ostatné plochy o výmere 884 m² a E-KN č. 680/3 ostatné plochy o výmere 24 m², ktoré sú vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom pre k. ú. Nemecká, obec Nemecká, na LV č. 1553 pre p. Dušana Škropeka, bytom a stanovuje kúpnu cenu 1,00 €/m² v prípade pozemku C-KN č. 1805/9 t. t. p. o výmere 78 m² a 3,00 €/m² na ostatných pozemkoch a parcelách. Náklady spojené s prevodom vlastníctva uhradí žiadateľ. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru na odpredaj uvedeného pozemku.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Lubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Dana Klincová p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Lubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Piši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 13 - Prerokovanie možností zakúpenia úžitkového motorového vozidla

Na minulom zastupiteľstve bol p. starosta poverený vykonať prieskum, čo sa týka kúpy úžitkového motorového vozidla. Prišlo niekoľko ponúk a najvýhodnejšia bola od spol. Fiat, a to 23897,00 € podľa požadovanej špecifikácie. Výhodné by bolo financovanie formou leasingu, kde by bola akontácia 7196,00 € a následne 12 mesačných splátok vo výške 1512,73 € aj s poistením.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 20/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 13: Prerokovanie možností zakúpenia úžitkového motorového vozidla

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

- Berie na vedomie** informáciu o prieskume trhu, týkajúceho sa zabezpečenia kúpy úžitkového motorového vozidla
- Poveruje** obecný úrad vykonaním verejného obstarávania na kúpu úžitkového motorového vozidla s objemom valcov do 2300 cm³, s výkonom motora minimálne 90 kW, palivo diesel, emisná norma EURO 6, trojmiestna kabína, trojstranný sklápač s oceľovou podlahou a hliníkovými bočnicami, spôsob financovania leasing, akontácia 30 % z celkovej ceny a následnými splátkami na 12 mesiacov.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 14 - Schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2018

P. starosta požiadal Ing. Barlovú o pár slov k tejto veci. Ing. Barlová vysvetlila dôvody zmien výšky príjmov a výdavkov v rozpočte obce.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 21/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 14: Schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 2/2018 v zmysle prílohy.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 15- Rôzne

P. starosta dal slovo Mgr. Kováčovej, ktorá informovala o stretnutí komisie vzdelávania a sociálnych vecí, kde opätovne prebrali žiadosť p. Štajerovej Zdenky o príspevok na palivové drevo, ktorú žiadateľka doplnila o požadované doklady. Komisia odporúča poskytnutie príspevku vo výške 50,00 €.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 22/2018 zo dňa 23.3.2018

K bodu č. 15: Rôzne Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e sociálnu výpomoc vo výške 50,00 € pre pani Zdenku Štajerovú, bytom

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, Ing. Jozef Kliment, p. Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD., Mgr. Branislav Píši, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Marcela Kohútová,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Bod č. 15- Rôzne

Mgr. Kováčová v bode rôzne predniesla žiadosť o úpravu odmeny šéfredaktora obecných noviniek, vo forme navýšenia, nakoľko na stretnutí komisie vzdelávania a soc. vecí sa zhodli, že práca šéfredaktora je nedocenená. Vysvetlila poslancom a p. starostovi, čo všetko je náplňou tejto práce. Mgr. Píši navrhol, aby bola navrhnutá priamo výška odmeny šéfredaktora, ktorá by bola ďalšom zastupiteľstve poslancami prerokovaná, príp. schválená.

Mgr. Kováčová sa spýtala, čo je v pláne s charitou. Poslanci opätovne prediskutovali vhodnosť priestorov pre charitu. P. starosta navrhol stretnutie na 11.04.2018 o 16,30 hod. so stretnutím v ZŠ s MŠ Nemecká.

Mgr. Kováčová vyslovila tiež potrebu založenia spomaľovačov v obci.

P. starosta informoval o zmene zákona č. 369/190 Z. z. o obecnom zriadení, čo si vyžaduje zmenu dokumentov ako rokovací poriadok, štatút obce a pod. Tiež je potrebné nové VZN o názvoch ulíc.

P. starosta informoval o stretnutí ZPOZ ohľadne programu pri príležitosti uvítania detí, ktorého je potrebné za zúčastniť. P. starosta s p. matrikárkou sa zúčastnia určite.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nemecká zo dňa 23.03.2018

P. Marčok navrhol zakúpenie novej kytice do svadobnej miestnosti.

P. starosta predložil poslancom ponuku na vybudovanie odstavenej plochy pri Dome smútku v Dubovej. Po prediskutovaní sa vyjadril, že najvhodnejšia by bola forma zatrávňovačov, nakoľko v tejto časti je dosť veľký problém s odtekaním vody.

P. Klincová chcela vedieť, kedy sa budú rekonštruovať soc. zariadenia v Kultúrnom dome Nemecká. Prebehla diskusia v danej téme.

P. starosta vyslovil potrebu oplotenia parcely pri ČOV-ke, kde sa stále nelegálne ukladajú odpady.

Bod č. 16 - Diskusia

V bode diskusia sa poslanci vyjadrovali k návrhu obrázka na prezentačné predmety, ktorý navrhol pán z chránenej dielne ADDY Slovakia s. r. o. v Brezne.

Bod č. 17 - Záver

P. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapisovateľ zápisnice: sl. Monika Horváthová v. r.

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Kubuš v. r.

p. Dana Klincová v. r.

Starosta obce: p. Branislav Čižmárik v. r.

Zo zasadnutia OZ bol vyhotovený zvukový záznam.