



OBEC NEMECKÁ  
Hronská 37/37  
976 97 NEMECKÁ

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká**  
**č. 13/2026 zo dňa 26.03.2026**

***K bodu č. 2: Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- Schvaľuje** za predsedu návrhovej komisie Mgr. Branislava Pišího a za členov návrhovej komisie Mgr. Pavla Marčoka a Ing. Juraja Čreppa.
- Určuje** za zapisovateľku zápisnice Moniku Klačanovú, pracovníčku obecného úradu a za overovateľov zápisnice Milenu Grúberovú a Ing. Pavla Ollera.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Piší.

Hlasovali:

**za** (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Piší,

**proti** (menovite): nehlasoval nikto,



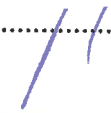

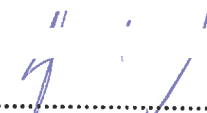
**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Piší

Člen: Mgr. Pavel Marčok

Člen: Ing. Juraj Črepp



  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
..... - 2 -04- 2026  
Branislav Čižmárik  
starosta obce

Zverejnené dňa: - 8 -04- 2026

Vyvesené dňa: - 8 -04- 2026

Zvesené dňa:



**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká**  
**č. 14/2026 zo dňa 26.03.2026**

**K bodu č. 3: Schválenie programu**

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce
6. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena pre realizáciu stavby „17258 – Nemecká – Obec – Úprava NN siete“
7. Schválenie dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. N-2/2023 medzi obcou Nemecká a Hydinárňou Zámostie
8. Prerokovanie žiadosti NsP Brezno o príspevok na rekonštrukciu gynekologicko-pôrodnického oddelenia
9. Prerokovanie námietky ku kúpnej zmluve na odpredaj časti pozemku par. č. C-KN 1146/1 a pozemku par. č. E-KN 504/2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ul. Za štadiónom)
10. Prerokovanie žiadosti o prenájom časti pozemku par. č. C-KN 181/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Školská ul.)
11. Prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku par. č. E-KN 432/6 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ul. Zámostského)
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

**za** (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši,

**proti** (menovite): nehlasoval nikto,

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: Mgr. Pavel Marčok

Člen: Ing. Juraj Črepp

Branislav Čižmárik  
starosta obce

- 2 -04- 2026

Zverejnené dňa: - 8 -04- 2026

Vyvesené dňa: - 8 -04- 2026

Zvesené dňa:





OBEC NEMECKÁ  
Hronská 37/37  
976 97 NEMECKÁ

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká**  
**č. 15/2026 zo dňa 26.03.2026**

*K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení*

*K bodu č. 5: Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce*

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- Berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prezentovanú hlavným kontrolórom obce Nemecká.
- Berie na vedomie** Správu starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši,

proti (menovite): nehlasoval nikto,


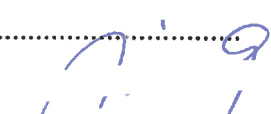
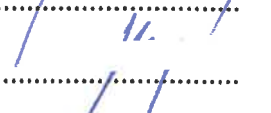


zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: Mgr. Pavel Marčok

Člen: Ing. Juraj Črepp



  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
- 2 -04- 2026  
Branislav Čizmárik  
starosta obce

Zverejnené dňa: - 8 -04- 2026

Vyvesené dňa: - 8 -04- 2026

Zvesené dňa:



**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká**  
**č. 16/2026 zo dňa 26.03.2026**

**K bodu č. 6: Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena pre realizáciu stavby „17258 – Nemecká – Obec – Úprava NN siete“**

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- Schvaľuje** zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneného z vecného bremena k nasledovným pozemkom, ktoré sú dotknuté realizáciou stavby „17258 – Nemecká – Obec – Úprava NN siete“, spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (optickej siete) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom číslo 00634808-613/2025 vypracovaným Siman a Jorčík spol. s. r. o., Židlovo 3, 977 01 Brezno, IČO: 00 634 808 dňa 08.12.2025, overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno dňa 19.01.2026 pod číslom G1-825/25, a to par. č.:
  - KN-C 27, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1131 m<sup>2</sup> v rozsahu 10 m
  - KN-C 67/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22645 m<sup>2</sup> v rozsahu 136 m
  - KN-C 2029, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 158 m<sup>2</sup> v rozsahu 8 mvšetky vedené Okresným úradom Brezno – katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 580 v k. ú. Nemecká v prospech výlučného vlastníka – obec Nemecká v podiele 1/1, ako povinného z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.
- Poveruje** starostu obce podpísaním Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa bodu 1 medzi Obcou Nemecká, Hronská 37, 976 97 Nemecká, IČO: 00 313 645 ako povinným z vecného bremena a Stredoslovenskou distribučnou, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 ako oprávneným z vecného bremena.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

**za** (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši,

**proti** (menovite): nehlasoval nikto,

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: Mgr. Pavel Marčok

Člen: Ing. Juraj Črepp



.....  
.....  
.....  
.....

.....  
Branislav Čižmárik  
starosta obce

- 2 -04- 2026

Zverejnené dňa: - 8 -04- 2026

Vyvesené dňa: - 8 -04- 2026

Zvesené dňa:







**OBEC NEMECKÁ**  
Hronská 37/37  
976 97 NEMECKÁ

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká**  
**č. 19/2026 zo dňa 26.03.2026**

**K bodu č. 9:** Prerokovanie námietky ku kúpnej zmluve na odpredaj časti pozemku par. č. C-KN 1146/1 a pozemku par. č. E-KN 504/2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ul. Za štadiónom)

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** námietku \_\_\_\_\_ s manželom \_\_\_\_\_ ku kúpnej cene za predaj pozemkov par. č. C-KN 1146/1 a E-KN 504/2, ktorý bol schválený uznesením OZ obce Nemecká č. 84/2025 zo dňa 20.11.2025.
- 2. Neschvaľuje** zníženie kúpnej ceny za pozemky uvedené v bode 1.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: Mgr. Pavel Marčok

Člen: Ing. Juraj Črepp



.....  
.....  
.....

.....  
Branislav Čižmárik  
starosta obce

- 2 -04- 2026

Zverejnené dňa: - 8 -04- 2026

Vyvesené dňa: - 8 -04- 2026

Zvesené dňa:



**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká**  
**č. 20/2026 zo dňa 26.03.2026**

**K bodu č. 10: Prerokovanie žiadosti o prenájom časti pozemku par. č. C-KN 181/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Školská ul.)**

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** žiadosť p. 1 o prenájom časti pozemku par. č. KN-C 181/1, druh pozemku záhrada, vedený na LV č. 580 o výmere cca 14 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania spevnenej plochy pred rodinným domom.
- 2. Ukladá** obecnému úradu vyzvať žiadateľku na majetkovoprávne vysporiadanie časti pozemku par. č. KN-C 181/1 o výmere cca 86 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve obce Nemecká a žiadateľka s manželom ho majú oplotený a užívajú ho ako súčasť dvora prislúchajúceho k rodinnému domu v ich vlastníctve.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

**za** (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši,

**proti** (menovite): nehlasoval nikto,

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: Mgr. Pavel Marčok

Člen: Ing. Juraj Črepp



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Branislav Čižmárík  
starosta obce

- 2 -04- 2026

Zverejnené dňa: - 0 -04- 2026

Vyvesené dňa: - 03 -04- 2026

Zvesené dňa:



**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká**  
**č. 21/2026 zo dňa 26.03.2026**

*K bodu č. 11: Prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku par. č. E-KN 432/6 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ul. Zámostského)*

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** žiadosť p. \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ o odkúpenie pozemku par. č. KN-E 432/6, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 72 m<sup>2</sup> vedený na LV č. 1553 za účelom vysporiadania vlastníckych práv pod rodinným domom vo vlastníctve žiadateľiek a príľahlej plochy.
- 2. Berie na vedomie** odporúčanie Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie.
- 3. Ukladá** obecnému úradu vypracovať geometrický plán na vymedzenie predmetu predaja a znalecký posudok. Predaj pozemkov bude schválený v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí po vypracovaní geometrického plánu a znaleckého posudku, ktoré uhradia žiadateľky.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubaš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

**za** (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubaš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Píši,

**proti** (menovite): nehlasoval nikto,

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: Mgr. Pavel Marčok

Člen: Ing. Juraj Črepp



Handwritten signature of Branislav Čižmárik in blue ink, with several horizontal dotted lines for a signature line.

Branislav Čižmárik  
starosta obce

- 2 - 04 - 2026

Zverejnené dňa: - 3 - 04 - 2026

Vyvesené dňa: - 3 - 04 - 2026

Zvesené dňa:



OBEC NEMECKÁ  
Hronská 37/37  
976 97 NEMECKÁ

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká**  
**č. 22/2026 zo dňa 26.03.2026**

**K bodu č. 12: Rôzne**

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**Berie na vedomie** právnu analýzu vo veci možného postupu v prípade zistení vyplývajúcich zo správy hlavného kontrolóra z kontroly v Spojenej škole.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Piši.

Hlasovali:

**za** (menovite): Milena Grúberová, Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Ing. Pavel Oller, Mgr. Pavel Marčok, Mgr. Branislav Piši,

**proti** (menovite): nehlasoval nikto,

**zdržali sa** (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Piši

Člen: Mgr. Pavel Marčok

Člen: Ing. Juraj Črepp



.....  
.....  
.....

- 2 -04- 2026

.....  
Branislav Čižmárik  
starosta obce

Zverejnené dňa: - 3 -04- 2026

Vyvesené dňa: - 3 -04- 2026

Zvesené dňa: