

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nemecká, konaného dňa 24.3.2017 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Nemeckej

Prítomní:

starosta obce: Branislav Čižmárik

poslanci: Ing. Ľubomír Kubuš, Peter Marčok, Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

hlavný kontrolór: Mgr. Michal Vetrák

zapisovateľka: Ing. Alexandra Barlová

Hostia:

Katarína Starčoková (OcÚ), Mgr. Zuzana Cígerová (ZŠ s MŠ Nemecká), Janka Rapčanová (ZŠ s MŠ Nemecká), Janka Macíková, Adam Žugec

Bod č. 1- Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce p. Branislav Čižmárik.

Bod č. 2 – Volba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za predsedu návrhovej komisie Ing. Jozefa Klimenta a za členov návrhovej komisie Ing. Ľubomíra Kubuša a p. Ivana Kováčika

Za zapisovateľku zápisnice určil Ing. Barlovú – pracovníčku obecného úradu.

Za overovateľov zápisnice navrhol p. Danu Klincovú a p. Petra Marčoka

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 9/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 2 : Volba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

- 1. S c h v a ľ u j e** za predsedu návrhovej komisie Ing. Jozefa Klimenta a za členov návrhovej komisie p. Ivana Kováčika a Ing. Ľubomíra Kubuša
- 2. U r č u j e** za zapisovateľku zápisnice Ing. Alexandru Barlovú, pracovníčku obecného úradu a za overovateľov zápisnice p. Danu Klincovú a p. Petra Marčoka

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 3 – Schválenie programu

Starosta obce navrhol upraviť program vypustením bodov č. 19 a 20 týkajúcich sa zriadenia Dobrovoľného hasičského zboru, nakoľko sa nestihli pripraviť všetky podklady a prečítal upravený program.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 10/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 3: Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e program OZ v znení:

Program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Žiadosť ZŠ s MŠ Nemecká o dovybavenie školskej kuchyne elektrickým konvektomatom
6. Žiadosť ZŠ s MŠ o pomoc pri riešení zvýšenej insolácii vo vnútorných priestoroch školy.
7. Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
9. Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce
10. Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce pri procese verejného obstarávania vykonávaného obcou, prípadne obcou zriadenými organizáciami.
11. Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 765/7 na ulici Hronská pre p. Ritoka z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 744 na ulici Hronská pre p. Kohútika z dôvodu hodného osobitného zreteľa
13. Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parc. č. E-KN 785/1 a parc. č. E-KN 573/3 na ulici Tehelná pre p. Drugdu z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Schválenie prenájmu majetku obce – plochy pre garáže a kancelárskeho priestoru na Ul. Sama Chalupku pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa
15. Určenie výšky stočného
16. Informácia o ponukách na rekonštrukciu verejného osvetlenia
17. Prerokovanie platu starostu obce a hlavného kontrolóra obce
18. Doplnenie členov komisie vzdelávania a sociálnych vecí
19. Zvolenie preventívára obce pre ochranu pred požiarimi
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Záver

Pôvodný program bol navrhnutý v znení :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Žiadosť ZŠ s MŠ Nemecká o dovybavenie školskej kuchyne elektrickým konvektomatom
6. Žiadosť ZŠ s MŠ o pomoc pri riešení zvýšenej insolácii vo vnútorných priestoroch školy.
7. Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
9. Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce
10. Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce pri procese verejného obstarávania vykonávaného obcou, prípadne obcou zriadenými organizáciami.
11. Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 765/7 na ulici Hronská pre p. Ritoka z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 744 na ulici Hronská pre p. Kohútika z dôvodu hodného osobitného zreteľa

13. Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parc. č. E-KN 785/1 a parc. č. E-KN 573/3 na ulici Tehelná pre p. Drugdu z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 14. Schválenie prenájmu majetku obce – plochy pre garáže a kancelárskeho priestoru na Ul. Sama Chalupku pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 15. Určenie výšky stočného
 16. Informácia o ponukách na rekonštrukciu verejného osvetlenia
 17. Prerokovanie platu starostu obce a hlavného kontrolóra obce
 18. Doplnenie členov komisie vzdelávania a sociálnych vecí
 19. Zriadenie Dobrovoľného hasičského zboru obce Nemecká
 20. Dohoda o spolupráci pri plnení úloh na úseku ochrany pred požiarimi, živelnými pohromami a inými mimoriadnymi udalosťami medzi Obecným úradom Nemecká a Dobrovoľným hasičským zborom Nemecká
 21. Zvolenie preventivára obce pre ochranu pred požiarimi
 22. Rôzne
 23. Diskusia
 24. Záver
- Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.
- Hlasovali:
- za** (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.
- proti** (menovite): nehlasoval nikto
- zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 4 – Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predniesol hlavný kontrolór obce Nemecká Mgr. Michal Vetrák, ktorý uviedol, že z minulého zastupiteľstva zostali v sledovaní nasledovné uznesenia:

- uznesenie, ktorého predmetom bol prevod pozemkov pre p. Sojaka, zmluva bola uzatvorená, bola aj uhradená kúpna cena a daný návrh na vklad, preto navrhol zo sledovania toto uznesenie vypustiť
- uznesenie, ktorého predmetom bol prevod pozemkov pre p. Tomka, zmluva bola uzatvorená, bola aj uhradená kúpna cena, preto navrhol zo sledovania toto uznesenie vypustiť
- uznesenie, ktorého predmetom bol prevod pozemkov pre p. Ivanovú (žiadosť p. Glončákovej), zmluva je pripravená, mala by sa podpísať v budúcom týždni, preto zostáva uznesenie v sledovaní
- uznesenie, ktorého predmetom bol prevod pozemkov pre p. Drugdu, zámer na prevod majetku bol zverejnený, prevod pozemku bude predmetom dnešného rokovania, uznesenie zostáva v sledovaní
- uznesenie, ktorého predmetom bol prevod pozemkov pre p. Kohútika, zámer na prevod majetku bol zverejnený, prevod pozemku bude predmetom dnešného rokovania, uznesenie zostáva v sledovaní
- uznesenie, ktorého predmetom bol prenájom priestorov pre Urbarialistov Nemecká, zámer na prevod majetku bol zverejnený, prenájom bude predmetom dnešného rokovania, uznesenie zostáva v sledovaní
- uznesenie č. 6/2017 schválenie stočného, ÚRSO zrušil pôvodné rozhodnutie o cene, preto bude opätovne prerokované na dnešnom zastupiteľstve
- uznesenie č. 8/2017 bolo splnené, vyrad'ovacia komisia majetok vyradila, čaká sa na likvidáciu vyradeného majetku

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 11/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 4 : Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení prezentovanú hlavným kontrolórom obce Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 5 – Žiadosť ZŠ s MŠ Nemecká o dovybavenie školskej kuchyne elektrickým konvektomatom

P. starosta prečítal žiadosť ZŠ s MŠ Nemecká o riešenie dlhoročnej nedostatočnej vybavenosti funkčnými elektrospotrebičmi v školskej kuchyni a to dovybavenie elektrickým konvektomatom, digestorom a príslušenstvom v celkovej sume cca 14. tis. €. Toto vybavenie pomôže zlepšiť kvalitu jedla a tiež uľahčí prípravu jedál. P. starosta doplnil, že predovšetkým z hľadiska kvality jedla, nielen pre deti ale aj ostatných stravníkov a klientov stacionára, je toto dovybavenie kuchyne potrebné. Zisťoval spôsoby, ako by sa dali finančné prostriedky nájsť. Nie je možné to ihneď schváliť ale je potrebné zobrať túto žiadosť na vedomie a počítat' s tým do budúcnosti.

Ing. Kohútová uviedla, že ako bolo povedané je to dlhoročný problém a rozpočtový rok je už zahájený, nemožno prísť s požiadavkou, že chcem teraz 14 tis. €, navyiac by to mal posúdiť nejaký odborník.

P. starosta povedal, že prílohou žiadosti, tak ako bola poslancom zaslaná, boli aj konkrétne parametre, ktoré by mali tieto zariadenia spĺňať. Najprv je potrebné prejednať financie, kedy a akým spôsobom by bolo možné nájsť tieto finančné prostriedky.

Ing. Kliment doplnil, že bolo potrebné v novembri 2016 dať požiadavku na obec o finančné prostriedky na nasledujúci rok, aby to bolo možné zakomponovať do rozpočtu. Ide o dosť vysokú položku, ktorú nie je možné operatívne riešiť.

P. Rapčanová uviedla, že neočakávajú, že požadované prostriedky dostanú hneď ale považovali za potrebné o tomto zriaďovateľa informovať, aby sa myslelo aj do budúcnosti na vyčlenenie týchto financií.

Mgr. Kováčová povedala, že je to chyba štatutárneho zástupcu, ktorý mal o to žiadať skôr. Doplnila, že ide dlhodobý problém, ktorý sa mal riešiť skôr, zariadenia boli v minulosti lacnejšie. Na druhej strane do kuchyne chodia kontroly napr. z hygieny a je možné, že to vytknú a môže s tým byť problém. Spýtala sa ako škola funguje s rozpočtom, či nie je škola v provizóriu. Mgr. Cígerová odpovedala, že škola nie je v provizóriu. Mgr. Kováčová sa opýtala, či Rada školy schválila rozpočet na tento rok. Mgr. Cígerová odpovedala, že Rada školy neschvaľuje rozpočet školy.

Ing. Kliment navrhol, že ak bude rok 2017 úspešný vo výbere podielových daní, mohlo by sa rátať s týmito financiami na zakúpenie konvektomatu. Mgr. Kováčová povedala, že sa dá dohodnúť aj s firmami a splatiť to na tretiny. Ing. Kliment sa opýtal, či nebude problém s technickým riešením, elektrinou. P. starosta povedal, že by to nemal byť problém, nakoľko tam v minulosti bolo viacero spotrebičov, ktoré sa už nepoužívajú a sú tam privody.

Mgr. Cígerová vysvetlila, že v novembri sa finančné prostriedky na tento účel nežiadali, nakoľko sa ešte stále riešili neuhradené faktúry z predchádzajúcich rokov a nebolo jasné, či financie budú postačovať. Obec ponížila originálne kompetencie na rok 2017, čo akceptovali. Požiadali o tie prostriedky teraz, nakoľko obec neschválila žiadne kapitálové výdavky pre

školu a konvektomat je možné zakúpiť len z kapitálových prostriedkov. Ak obec prisľúbi, že ďalší rok kapitálové výdavky poskytne, môžu začať na jeseň verejné obstarávanie, aby v januári konvektomat mohli zakúpiť.

Ing. Kubuš sa opýtal, či si zisťovali aké typy sa používajú v ostatných školách. P. Rapčanová povedala, že si robila prieskum a ten, ktorý priložili k žiadosti je používaný a odporúčaný školskými jedálňami. Doplnila, že sú jedna z posledných škôl v okolí, kde konvektomat nie je v školskej jedálni. Informovala o technických parametroch vybraného konvektomatu. Ing. Kubuš sa opýtal koľko majú stravníkov. P. Rapčanová odpovedala, že sa im počet stravníkov navýšil a v priemere mávajú okolo 160-170 stravníkov.

Ing. Kohútová povedala, že by bolo potrebné prediskutovať to aj v komisii.

P. Kováčik povedal, že bola kritika, že nedali žiadosť, teraz si tú žiadosť dali a počítajú s tým, že to bude možno až budúci rok. Konvektomat sa ukazuje ako nevyhnutnosť, takže ten prisľub na financie by bolo potrebné dať lebo jedného dňa to aj tak bude potrebné riešiť, ak to vytkne hygiena.

Ing. Kliment navrhol, aby ZŠ s MŠ urobila na jeseň verejné obstarávanie, aby v novembri bola jasná suma, ktorú je potrebné vyčleniť na nákup konvektomatu. Ak sa financie na r. 2017 zvýšia nedajú sa škole ale budú sa rezervovať na kúpu konvektomatu v r. 2018. Ak by bola zlá finančná situácia bude sa to musieť zafinancovať z prostriedkov roku 2018.

Ing. Kohútová požiadala, aby verejné obstarávanie potom skontroloval kontrolór obce.

Mgr. Cígerová povedala, že za financie, ktoré dostali navyše na konci roka museli najprv doriešiť dovybavenie školy a kancelárskych potrieb, nakoľko celý rok boli v úspornom režime. V tomto roku by chceli dovybaviť dve triedy stolmi a stoličkami nakoľko sú v dezolátnom stave. A tiež ak by sa vymieňalo linoleum, bolo by zároveň dobré vymaľovať školu. Rátajú tiež s navýšením podielových daní.

Ing. Kohútová poznamenala, že škola je v rozpočtovom provizóriu a požiadala hlavného kontrolóra, aby povedal ako je to s rozpočtom školy. Mgr. Vetrák uviedol, že v zákone je uvedená definícia rozpočtovej organizácie s tým, že táto hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s finančnými prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu. V štatúte Rady školy je uvedené, že Rada školy sa vyjadruje aj k rozpočtu školy, ale neschvaľuje ho. Mgr. Kováčová uviedla, že Rada školy nemala rozpočet školy k dispozícii na vyjadrenie a opýtala sa ako bol schválený obcou, keď neprešiel cez Radu školy.

Mgr. Vetrák odpovedal, že ho obec schválila vo svojom rozpočte. Ing. Barlová doplnila, že obec schválila výšku originálnych kompetencií v rámci schvaľovania svojho rozpočtu, následne obec na začiatku roka oznámila ZŠ s MŠ výšku fin. prostriedkov, ktoré im budú v tomto roku poskytnuté. Škola si následne upraví svoj rozpočet a rozpíše finančné prostriedky na jednotlivé položky podľa potreby. Mgr. Kováčová povedala, že pred schvaľovaním rozpočtu teda mala byť Rada školy, aby sa vyjadrila k rozpočtu ale im nebol rozpočet školy pred schvaľovaním predložený. Mgr. Vetrák povedal, že to môže byť aj následne. Z toho vyplynulo, že škola nie je v rozpočtovom provizóriu.

P. starosta povedal, že obec je tu preto, aby riešila aj tieto problémy školy. A je potrebné sa žiadosťou zaoberať.

Ing. Kliment prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 12/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 5: Žiadosť ZŠ s MŠ Nemecká o dovybavenie školskej kuchyne elektrickým konvektomatom

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie žiadosť Základnej školy s materskou školou Nemecká o dovybavenie školskej kuchyne elektrickým konvektomatom. Zakúpenie konvektomatu sa bude realizovať v roku 2018 po ukončení verejného obstarávania.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 6 – Žiadosť ZŠ s MŠ o pomoc pri riešení zvýšenej insolácii vo vnútorných priestoroch školy.

Starosta obce prečítal žiadosť ZŠ s MŠ Nemecká o pomoc pri riešení zvýšenej insolácii vo vnútorných priestoroch školy. Ide o zakúpenie žalúzií a fólií na okná po výmene okien a sklobetónových svetlíkov, ZŠ s MŠ žiadala 7300,-€. Doplnil, že tieto finančné prostriedky škola mala na konci roka 2016 ale z časových dôvodov nestihli zrealizovať verejné obstarávanie, vrátila ich preto na konci roka na účet obce.

Ing. Kohútová sa opýtala, kedy bolo odovzdanie diela – výmeny okien. P. starosta odpovedal, že preberací protokol je z konca februára. Ing. Kohútová namietala, že sa okná vymieňali v lete. P. starosta povedal, že s výmenou okien sa začínalo až v septembri a skončilo sa vo februári, kedy obec dielo od dodávateľa prevzala. Mgr. Kováčová povedala, že sa o tom už rozprávalo na zastupiteľstve na jeseň, bol návrh, aby škola pripravila cenové ponuky, aby sa to mohlo hneď zakúpiť.

P. starosta následne odovzdal slovo Mgr. Cígerovej, ktorá povedala, že v minulom roku boli tieto prostriedky, aj po dohode s p. starostom, vyčlenené na tento účel. P. riaditeľka oslovila firmu, ktorá vymieňala okná, pretože mali k dispozícii rozmery a dala vypracovať cenovú ponuku na žalúzie a fólie. Cenová ponuka bola vo výške cez 7 tis. €.

Ing. Kohútová sa opýtala, či tieto vrátené prostriedky budú prebytkom obce. Ing. Barlová odpovedala, že budú prebytkom roka 2016. P. starosta doplnil, že keď bude schválený Záverečný účet za rok 2016 môže zastupiteľstvo rozhodnúť o prebytku. Ten sa ale bude schvaľovať pravdepodobne až v júni.

Mgr. Cígerová povedala, že obec môže aj presunúť prostriedky v rámci rozpočtového opatrenia z inej položky. Ing. Kohútová navrhla počkať, nakoľko v obci je viacero problémov, najmä s obecnými budovami.

Mgr. Cígerová povedala, že pre školu by bolo najlepšie, keby sa to riešilo ako s výmenou okien, čiže by to zabezpečila obec. P. starosta reagoval, že naopak očakáva v tomto smere aktivitu zo strany školy a bolo by dobré, keby si verejné obstarávanie (VO) riešila škola sama. Mgr. Cígerová povedala, že by poskytli súčinnosť a mohli riešiť ponuky v mene obce. Ing. Barlová povedala, že škola nemôže robiť verejné obstarávanie v mene obce, pokiaľ bude VO robiť škola, zmluvu musí uzatvoriť škola a teda aj finančné prostriedky by mali ísť priamo z rozpočtu školy. Je preto potrebné, aby sa poslanci rozhodli, kto bude realizovať VO. Poslanci sa zhodli, že financie treba zaslať na účet školy, ktorá si bude následne riešiť VO na zakúpenie a montáž žalúzií a fólií.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 13/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 6: Žiadosť ZŠ s MŠ o pomoc pri riešení zvýšenej insolácii vo vnútorných priestoroch školy.

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov z originálnych kompetencií na riešenie zvýšenej insolácie vo vnútorných priestoroch školy vo výške 7300,- €.

Verejné obstarávanie na zakúpenie a montáž žalúzií zrealizuje ZŠ s MŠ Nemecká. Finančné prostriedky budú zúčtované po realizácii verejného obstarávania a nevyčerpaná časť finančných prostriedkov bude vrátená na účet obce do 31.12.2017.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 7 – Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká

Starosta obce informoval, že zámer výpožičky majetku obce Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Občianske združenie Čierťaz bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na internetovej stránke obce dňa 23.1.2017. Je potrebné následne schváliť výpožičku.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 14/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 7 : Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Schvaľuje výpožičku majetku obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa – miestnosť č. 33 a príslušných priestorov v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech nájomcu Čierťaz Nemecká, o. z. so sídlom Ul. S. Chalupku 4, 976 97 Nemecká, IČO 45019100.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že vypožičiavateľ je občianskym združením pôsobiacim a reprezentujúcim obec Nemecká v oblasti kultúry.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Následne starosta obce v tomto bode informoval, že je potrebné ešte doriešiť poskytnutie priestorov na inštaláciu zbierky pre p. Murína. Je potrebné schváliť zámer výpožičky priestorov.

Ing. Kohútová povedala, že je pripravená zmluva, ktorú konzultovali s právnikom obce. Spýtala sa či bol s p. Murínom prejednaný presný deň a čas, ktorý sa uvedie aj v zmluve a v ktorom bude múzeum prístupné verejnosti. P. starosta odpovedal, že sa s p. Murínom stretol, p. Murín súhlasil so zmluvou aj keď mal určité výhrady ale momentálne nevie zaručiť, že bude každú stredu podľa zmluvy v priestoroch zbierky. Ing. Kohútová povedala, že to bude porušenie zmluvných podmienok, podľa nej by bolo lepšie keby bola za tento deň určená sobota. P. starosta povedal, že sa na to treba pozrieť aj z tej strany, že aj v iných múzeách v menších obciach to funguje tak, že je zverejnený telefonický kontakt a na mieste alebo vopred sa dohodne termín, kedy sa priestory otvoria. Nevidí význam v tom, že tam bude p. Murín sedieť napr. každú sobotu, pokiaľ tam v tento deň nikto nepríde. Doplnil, že chce, aby tam tá zbierka zostala a nielen on ale aj občania obce.

Ing. Kohútová namietala, že obec poskytne priestory zdarma, a nikde nie je záruka, či naozaj otvorí pre záujemcov, ktorí mu zavolajú. Doplnila, že p. Murín nebol v minulosti ochotný

spolupracovať ani počas Dní obce. P. Kováčik povedal, že tá zbierka robí aj reklamu obci. Netreba sa pozeráť do minulosti, ani robiť p. Murínovi problémy. P. Klincová povedala, že podmienky sú stanovené v predloženej zmluve a ak s tým p. Murín súhlasí nevidí v tom problém a navrhuje dať hlasovať. Mgr. Kováčová povedala, že termín cez týždeň je dobrý, pretože vtedy môžu chodiť do múzea napr. školy.

P. starosta ukončil diskusiu s tým, že na tomto rokovaní ide len o schválenie zámeru výpožičky, o ktorom dal následne hlasovať.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 15/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 7 : Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

1. Schvaľuje zámer výpožičky majetku obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa – priestory pre inštaláciu zbierky exponátov a príslušných priestorov v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech vlastníka zbierky p. Jozefa Murína, nar. , trvale bytom

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že vlastník zbierky v týchto priestoroch prezentuje bezplatne tradičné ľudové umenie a exponáty zozbierané nielen na území obce Nemecká a tým reprezentuje kultúrne dedičstvo a tradície.

2. Ukladá obecnému úradu zabezpečiť zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce podľa vyššie uvedenej špecifikácie do výpožičky z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Mgr. Cígerová požiadala ešte o slovo k tomuto bodu. Informovala o tom, že priestory, kde je umiestnená zbierka, budú sprístupnené až v lete, nakoľko je potrebné najprv priestor vysušiť a vymalovať.

Informovala sa aj ohľadne priestorov pre charitu, ktoré ešte zostali nedoriešené. P. Klincová odpovedala, že dočasne bude charita presťahovaná do priestorov Domu služieb, do bývalej zubnej ambulancie. P. starosta doplnil, že sa hľadajú iné priestory a bude to len dočasné riešenie.

Bod č. 8 – Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

Starosta obce informoval, že ide o úpravu z dôvodu, aby sa Všeobecne záväzné nariadenie nemuselo každý rok opätovne schvaľovať. Zápis detí bol určený na 4. pracovný utorok v mesiaci apríl.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 16/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 8: Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

Pritomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 9 – Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce

Starosta obce informoval o finančnom hospodárení a zostatkoch na účtoch.

Účty Prima banka: Bežný účet - 103.807,08 €, Dotačný účet - 4035,18 €, Sociálny fond - 2102 € a Rezervný fond - 10.000 €.

Účet v SLSP - 214.041€

Vyskytli sa ešte nejaké nevyrovnané záväzky z minulého obdobia, ktoré bude potrebné postupne uhradiť.

P. starosta vyzdvihol prácu DHZ Nemecká pri hasení požiaru na železničnej stanici, ktorí boli po ohlásení požiaru do 6 minút na mieste, kde zasahovali do príchodu HaZZ.

Starosta obce ďalej informoval o činnosti obecného úradu:

- Prebehli práce na oprave strechy na Dome služieb, poškodenie sa zistilo pri oprave žľabov a zvodov, bolo potrebné havarijnú situáciu riešiť. Výmena žľabov a zvodov bola vo výške 1829,49 €, oprava strechy 1543,20 €.
- Čistili sa cesty, cintoríny, bol dovezený štrk na ulicu ŠKN, nakoľko tam opäť vznikla veľká mláka a zatekalo to aj na opravovanú cestu
- Na Dome smútku sa riešilo upchatie zvodov a drobné opravy.
- V najbližšej dobe by mal byť vypracovaný návrh výkazu výmer pre opravu strechy na Hasičskej zbrojnici ako podklad pre prípravu verejného obstarávania
- Boli problémy s vodovodom, ktorý bol zamrznutý na viacerých miestach, materiál, ktorý kúpila obec z vlastných prostriedkov, zostal pre obec na využitie v budúcnosti
- Prebehla oprava auta (brzdy, rozvody, olej, filtre), ktorú robil zamestnanec obce p. Leitner, čím sa podarilo ušetriť finančné prostriedky
- V procese je vypracovanie nového Dopravného pasportu obce. Ponuka bola vo výške 950 € s tým, že je možné použiť staršie údaje, doplnia sa chýbajúce značky a časť Kolónia
- Bolo vyhodnotené VO na realizátora územného plánu, budúci týždeň by mala byť riešená zmluva. Realizovať to bude Ing. arch. Priehodová. Ukončenie je plánované v roku 2018 alebo 2019.
- Je dohodnuté stretnutie ohľadne ponuky na vypracovanie štúdie na pozemok na Kejde. Bude zvolané pracovné stretnutie, aby sa dohodlo rozdelenie parciel a vybudovanie infraštruktúry podľa predložených návrhov
- Prebehla výmena kuchynky na obecnom úrade, ktorá bola zakúpená v sume 299 €, obklady, drez, batéria a materiál spolu vo výške 139 €.
- Bol zakúpený hudobný nástroj (klavír) pre potreby ZPOZu vrátane ozvučenia a 2 prenosných mikrofónov v celkovej sume 1277 €
- Bola vypracovaná ponuka na výmenu okien na pošte, výkaz výmer bude použitý pre VO, súčasťou bola aj havarijná situácia – výmena sklobetónu v Dome služieb, ktorý vypadáva. Cena bola určená vo výške do 7500 €.
- Začiatkom mája by mala byť dokončená dotlač Monografie obce Nemecká pod novým názvom: Kniha o obci Nemecká.

- Na čističke odpadových vôd je opäť porucha, momentálne sa potrebné práce musia vykonávať ručne
- 8.4.2017 je plánovaná jarná brigáda – „Vyčistíme si svoju obec“. P. starosta poprosil poslancov o spropagovanie akcie a pomoc pri realizácii. Treba pri zbieraní dbať na separovanie odpadov. Veľkokapacitné kontajnery budú potom umiestnené po Veľkej noci.
- Bola podaná žiadosť na financovanie opravy lesníckej cesty na Lesy SR, predbežné náklady boli vyčíslené na 22 tis. €, pričom ide znovu len o zaplátanie dier.
- Bola podaná aj žiadosť na financovanie havarijnej situácie podláh v ZŠ s MŠ Nemecká v sume 83 tis. € z prostriedkov Ministerstva školstva SR.
- Ďalšia žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov bola adresovaná p. predsedovi vlády na opravu sociálnych zariadení v telocvični vo výške 22 tis. €.
- Ohľadne rekonštrukcie sociálnych zariadení na obecnom úrade – nebolo možné porovnať jednotlivé ponuky, v najbližšom čase sa preto pripraví jednotný výkaz výmer so stanovenými podmienkami pre verejné obstarávanie
- Je plánovaný nákup fotopascí v počte 4 ks, najmä z dôvodu čiernych skládok a hádzania odpadu do nádob triedeného zberu.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 17/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 9 : Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie správu starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 10 – Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce pri procese verejného obstarávania vykonávaného obcou, prípadne obcou zriadenými organizáciami.

Správu predniesol hlavný kontrolór obce Nemecká Mgr. Michal Vetrák. Cieľom kontroly bolo zistiť, ako sa dodržiavali všeobecne záväzné právne predpisy a interné normy obce pri procese verejného obstarávania vykonávaného obcou, prípadne obcou zriadenými organizáciami. Kontrolované bolo predovšetkým dodržiavanie príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predtým zákon č. 25/2006 Z. z. v z. n. p.), zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z.n.p., zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Kontrola bola vykonaná v súlade s ustanovením § 18d ods.2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z .n. p. Obec Nemecká má prijatú internú normu upravujúcu proces verejného obstarávania –smernice 1/2015 a 3/2016.

Kontrola bola vykonaná podľa pravidiel kontrolnej činnosti stanovených zákonom č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v z.n.p. a § 18e zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a bola vykonaná v rámci schváleného plánu kontrolnej činnosti.

Počas kontroly sa zameril predovšetkým na prechod medzi zákonmi č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorý sa aplikoval do 18.4.2016 a následne od tohto dátumu novelizovaný zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Na kontrolu bolo predložených 8 spisov, predmetom ktorých boli vykonané verejné obstarávania s predmetmi zákaziek:

1. „Základná škola s materskou školou Nemecká, Školská 35, Nemecká - „Výmena okien, soc.-hyg. zar., fasáda - ZŠ - telocvičňa“ - havarijný stav“
2. „Právne služby pre obec Nemecká“
3. „Geodetické služby pre obec Nemecká“
4. „Nemecká - oprava miestnych komunikácií – výtlky“
5. „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“
6. „Rekonštrukcia kúrenia v budove Dolná škola Zámostie“
7. „Zber a preprava komunálneho odpadu z obce Nemecká“
8. Dodávka garantovanej energetickej služby pre Základnú školu s materskou školou v Nemeckej“

V minulosti pri kontrole VO bolo zistené, že nebol zriadený profil verejného obstarávateľa na stránke Úradu pre verejné obstarávanie. V súčasnosti už je tento profil verejného obstarávateľa zriadený a obsahuje súhrnné štvrťročné správy o zákazkách, tak ako to ukladá zákon o verejnom obstarávaní.

Záver: Obec Nemecká splnila pri všetkých spomenutých verejných obstarávaníach všetky náležitosti stanovené zákonom.

Hlavný kontrolór tiež vyzdvihol kvalitu spracovania spisových materiálov, ktoré mu boli predložené na kontrolu. Boli urobené prehľadne a mali všetky náležitosti aj v zmysle zákona o registratúre. V súvislosti s tým p. starosta poďakoval a vyzdvihol prácu pracovníčky obecného úradu Ing. Barlovej, ktorá má danú agendu na starosti.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 18/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 10 : Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce pri procese verejného obstarávania vykonávaného obcou, prípadne obcou zriadenými organizáciami.

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

Berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce pri procese verejného obstarávania vykonávaného obcou, prípadne obcou zriadenými organizáciami.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 11 – Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 765/7 na ulici Hronska pre p. Ritoka z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce informoval o žiadosti p. Ritoka o odkúpenie pozemku priľahlého k pozemku, ktorý mu obec odpredala v minulom roku. Pôvodne bolo plánované, že obec si pozemok ponechá ale ide o úzky pozemok umiestnený za plotom, ktorý je pre obec zbytočný. Pre p. Ritoka by bol pozemok potrebný kvôli umiestneniu prípojok. Navrhol schváliť zámer predaja tohto pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 19/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 11 : *Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 765/7 na ulici Hronská pre p. Ritoka z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

1. b e r i e n a v e d o m i e žiadosť p. Kamila Ritoka, bytom

o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Nemecká parc. č. C-KN 765/7, vedenom na LV č. 580 nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká, konkrétne parcely č. 765/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m², zameraná geometrickým plánom č. 36639729-65/2017.

2. k o n š t a t u j e, že ide o pozemok príahľý k pozemku žiadateľa, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3. u k l a d á obecnému úradu zverejniť zámer na odpredaj majetku obce – pozemku parc. č. C-KN 765/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m², zameraná geometrickým plánom č. 36639729-65/2017 vedenej na LV č. 580 nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ul. Hronská) a stanovuje kúpnu cenu 11,89 EUR/m². Náklady spojené s prevodom vlastníctva uhradí žiadateľ. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru na odpredaj uvedeného pozemku.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : Dana Klincová

Bod č. 12 – Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 744 na ulici Hronská pre p. Kohútika z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer predaja predmetného pozemku pre p. Kohútika bol v zmysle uznesenia OZ vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce dňa 23.1.2017. Je potrebné schváliť prevod majetku.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 20/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 12 : *Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 744 na ulici Hronská pre p. Kohútika z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

1. K o n š t a t u j e, že zámer previesť nehnuteľný majetok obce Nemecká v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – novovytvorený pozemok parc. č. C-KN 744/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-439/16 z pozemku vo vlastníctve obce Nemecká nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká, parc. č. C-KN 744 vedenom na LV č. 580 do vlastníctva p. Ľuboša Kohútika bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Nemecká dňa 23.1.2017.

2. S c h v a ľ u j e odpredaj majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení pre p. Ľuboša Kohútika, bytom a to pozemok parc. č. C-KN 744/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m² (odčlenené geometrickým plánom č. 36639729-439/16 z pozemkov vo vlastníctve obce Nemecká nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká, parc. č. C-KN 744 vedenom na LV č. 580) za cenu 4,40 €/m², t. j. spolu 998,80,- €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemky prilahlé k pozemkom žiadateľa a ktoré žiadateľ dlhodobo užíva pre technické zabezpečenie prevádzky pohostinstva, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 13 – Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parc. č. E-KN 785/1 a parc. č. E-KN 573/3 na ulici Tehelná pre p. Drugdu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer predaja predmetných pozemkov pre p. Drugdu bol v zmysle uznesenia OZ vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce dňa 23.1.2017. Je potrebné schváliť prevod majetku. Ide o pozemky pod rodinným domom, ktorý p. Drugda kúpil.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 21/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 13 : Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parc. č. E-KN 785/1 a parc. č. E-KN 573/3 na ulici Tehelná pre p. Drugdu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

1. K o n š t a t u j e, že zámer previesť nehnuteľný majetok obce Nemecká v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – novovytvorené pozemky parc. č. C-KN 317/5 záhrady o výmere 250 m² a parc.č. C-KN 316 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m², odčlenené geometrickým plánom č. 4563116-158/2016 z parc. č. E-KN 785/1 ostatné plochy a parc. č. E-KN 573/3 ostatné plochy, vedenom na LV č. 1553 do vlastníctva p. Maroša Drugdu bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Nemecká dňa 23.1.2017.

2. S c h v a ľ u j e odpredaj majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení pre p. Maroša Drugdu, bytom a to pozemok parc. č. C-KN 317/5 záhrady o výmere 250 m² a parc. č. C-KN 316 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m² (odčlenené geometrickým plánom č. 44563116-158/2016 z pozemkov vo vlastníctve obce Nemecká nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká, parc. č. E-KN 785/1 ostatné plochy a parc. č. E-KN 573/3 ostatné plochy, vedenom na LV č. 1553) za cenu 3,00 €/m², t. j. spolu 888,- €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemky pod nehnuteľnosťou (rodinným domom) vo vlastníctve žiadateľa, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 14 – Schválenie prenájmu majetku obce – plochy pre garáže a kancelárskeho priestoru na Ul. Sama Chalupku pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer prenájmu predmetných priestorov pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká bol v zmysle uznesenia OZ vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce dňa 23.1.2017. Je potrebné schváliť prenájom priestorov.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 22/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 14 : *Schválenie prenájmu majetku obce – plochy pre garáže a kancelárskeho priestoru na Ul. Sama Chalupku pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

- 1. K o n š t a t u j e**, že zámer prenajať majetok obce Nemecká v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – plochy pre 2 garáže na parc. č. C-KN 128 vedenej na LV č. 580 o výmere 42 m² a kancelárskeho priestoru o celkovej výmere 14,72 m² v budove na ulici Sama Chalupku súp. číslo 127 v prospech nájomcu Spolku bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká so sídlom 976 97 Nemecká, IČO 37820648 bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Nemecká dňa 23.1.2017.
- 2. S c h v a ľ u j e** prenájom majetku obce podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká so sídlom 976 97 Nemecká, IČO 37820648 a to plochy pre 2 garáže na parc. č. C-KN 128 vedenej na LV č. 580 o výmere 42 m² a kancelárskeho priestoru o celkovej výmere 14,72 m² v budove na ulici Sama Chalupku súp. číslo 127 za cenu 6,18 €/m²/rok, t. j. spolu 350,52 €/rok, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca je Urbárskym spoločenstvom, ktorého podielnikom je aj Obec Nemecká, v predmetných priestoroch chce Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká zriadiť kanceláriu spoločenstva a garáže pre vozidlá Urbárskeho spoločenstva.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 15 – Určenie výšky stočného

Starosta obce informoval, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola určená nová výška stočného v zmysle Rozhodnutia o cene Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Vzhľadom k tomu, že vyhláška, na základe ktorej sa určovala cena za čistenie a odvádzanie odpadových vôd v zložení variabilnej a fixnej zložky sa zmenila a cenu tvorí už len jedna zložka, je potrebné v zmysle nového rozhodnutia o cene opätovne schváliť výšku stočného od 1.1.2017. Výšku stočného navrhol ponechať vo výške 0,650 €/m³.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 23/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 15 : *Určenie výšky stočného*

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

- 1. R u š í** uznesenie č. 6/2017 zo dňa 23.1.2017
- 2. S c h v a ľ u j e** úhradu obyvateľov za stočné od 1.1.2017 vo výške 0,65 €/m³

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 16 – Informácia o ponukách na rekonštrukciu verejného osvetlenia

Starosta obce informoval, že obec má v súčasnosti 7 ponúk na rekonštrukciu verejného osvetlenia, ktoré sa líšia spôsobom realizácie, technickými parametrami aj spôsobom financovania. Tieto ponuky v súčasnosti spracúva a porovnáva spoločnosť Ascorp corporation. 11.4.2017 o 16,00 hod. je predbežne dohodnuté stretnutie, na ktorom by mala podať výslednú správu z posúdenia týchto ponúk. Budú pozvaní všetci poslanci, zúčastní sa aj niektoré zapojené firmy a budú sa môcť zúčastniť aj občania.

Bod č. 17 – Prerokovanie platu starostu obce a hlavného kontrolóra obce

Starosta obce odovzdal slovo predsedníčke finančnej komisie Ing. Kohútovej, ktorá predniesla návrh uznesenia, vrátane dôvodovej správy. Navrhla zmenu navýšenia základného platu starostu obce Nemecká od 1.4.2017 z 10% na 20%.

Dôvodová správa

Národná rada Slovenskej republiky zákonom č. 377/2015 Z. z. (ktorý nadobudol účinnosť 1.1.2016) zmenila a doplnila zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. V § 4 zákona č. 253/1994 Z. z. sa vypustili ods. 4 a ods. 9 čo znamená, že od 1.1.2016 obecné zastupiteľstvo plat starostu opätovne raz ročne už nebude prerokovávať a plat starostu odsúhlasený obecným zastupiteľstvom sa v zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva už nebude uvádzať. Vzhľadom na to, že Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil dňa 7.3.2017 priemernú mesačnú nominálnu mzdu zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky v roku 2016, ktorá je 912 €, je aktuálne obdobie na rozhodnutie obecného zastupiteľstva o zvýšení platu starostu obce podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. od 1.4.2017. Finančná komisia obecného zastupiteľstva po prehodnotení vykonávania obecnej správy, zabezpečovania výkonu prenesenej pôsobnosti štátnej správy a pri výkone samosprávnej pôsobnosti starostom obce navrhuje zvýšiť plat starostovi, tak ako je uvedené v návrhu uznesenia

Mgr. Kováčová sa opýtala, či neuvažovali o vyššej sume. Po krátkej diskusii bolo navrhnuté zvýšenie na 30 % s čím poslanci súhlasili.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 24/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 17 : Prerokovanie platu starostu obce a hlavného kontrolóra obce

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e na základe § 4 ods. 2 druhá veta zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.4.2017 zmenu zvýšenia minimálneho (základného) platu starostu obce Nemecká z 10 % na 30 %.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

P. starosta sa poďakoval za dôveru aj spoluprácu poslancom.

Plat hlavného kontrolóra navrhla Ing. Kohútová ponechať v základnej výške v zmysle zákona.

Bod č. 18 – Doplnenie členov komisie vzdelávania a sociálnych vecí

Starosta obce na návrh predsedníčky komisie Mgr. Kováčovej predniesol návrh na doplnenie komisie o 1 člena a to Ing. Jána Turčana.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 25/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 18 : Doplnenie členov komisie vzdelávania a sociálnych vecí

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e doplnenie komisie vzdelávania a sociálnych vecí o 1 člena:

Ing. Ján Turčan, PhD.,

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 19 – Zvolenie preventivára obce pre ochranu pred požiarmi

Pán starosta informoval, že obec pripravuje všetky potrebné materiály pre schválenie Dobrovoľného hasičského zboru obce. Obec musí mať zároveň schváleného preventivára obce. Musí to byť spôsobilá osoba, ktorá bude mať na starosti aj preventívne protipožiarne kontroly v domácnostiach a u určených právnických osôb. P. starosta oslovil Ing. Bartánusovú, ktorá spĺňa tieto požiadavky.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 26/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 19 : Zvolenie preventivára obce pre ochranu pred požiarmi

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e za preventivára obce Nemecká pre ochranu pred požiarmi Ing. Šárku Mydliar Bartánusová, nar. _____, trvale bytom _____

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 20 – Rôzne

P. starosta informoval o žiadosti Rímskokatolíckeho farského úradu v Nemeckej o poskytnutie dotácie v celkovej výške 201,60 € na dokúpenie ozvučovacej techniky.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 27/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 20 : Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e dotáciu pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Nemecká, Zábřežná 2, 976 97 Nemecká na nákup ozvučovacej techniky pre potreby farnosti vo výške 201,60 EUR.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

P. starosta opätovne informoval poslancov o doručenej žiadosti Slovenskej pošty, ktorá žiadala o výmenu okien a dverí na budove pošty, ktorá je majetkom obce Nemecká. Požiadal poslancov o poverenie na realizáciu verejného obstarávania.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 28/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 20 : Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

P o v e r u j e starostu obce začatím verejného obstarávania na realizáciu výmeny okien na budove pošty v Nemeckej, pričom súčasťou bude aj výmena sklobetónovej výplne v budove Domu služieb v Dubovej, ktorá je v havarijnom stave.

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

P. starosta informoval o žiadosti obce Brusno o oznámenie výšky finančných prostriedkov určených Všeobecne záväzným nariadením určených pre žiakov CVČ, s tým, že zaslali aj zoznam žiakov, ktorí navštevujú ZŠ s MŠ Brusno.

Ing. Barlová informovala, že takéto VZN sa v súčasnosti pripravuje a bolo by dobré, keby ho potom prerokovala aj finančná komisia. Poslanci navrhli odpovedať v znení, že tieto prostriedky neboli narozpočtované a po schválení takéhoto VZN bude oznámená výška finančných prostriedkov určená pre deti v CVČ.

P. starosta ďalej informoval o žiadosti Mesta Brezna o spoluprácu pri zabezpečení športového podujatia „Olympiáda materských škôl“ a poskytnutie symbolického sponzorského daru. Deti z našej MŠ sa na podujatí každoročne zúčastňujú. Ide o 20. ročník. Ing. Kliment navrhol poskytnúť najviac 100 €.

P. Kováčik sa opýtal akým spôsobom budú tento rok financovaní futbalisti a či poslali vyúčtovanie finančných prostriedkov za minulý rok. Ing. Kohútová odpovedala, že to bolo v súlade s VZN, bolo predložené a skontrolované aj vyúčtovanie za minulý rok. Finančné

prostriedky na rok 2017 boli schválené vo výške 5 tis. €. P. starosta povedal, že je potrebné futbal v obci udržať a v porovnaní aj s inými obcami nie je poskytovaná suma vysoká. P. Kováčik doplnil, že v minulosti sa lepšie hospodáril aj ihrisko vyzeralo lepšie. P. starosta požiadal poslancov, aby sa vrátili k predloženej žiadosti Mesta Brezna. Poslanci sa dohodli na poskytnutí sponzorského daru vo výške 100 €.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 29/2017 zo dňa 24.3.2017

K bodu č. 20 : Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e sponzorský dar vo výške 100,- EUR pre žiadateľa na organizáciu športového podujatia „Okresná športová olympiáda materských škôl“

Prítomní poslanci (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

za (menovite): Ing. Ľubomír Kubuš, p. Peter Marčok, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Dana Klincová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

proti (menovite): nehlasoval nikto

zdržali sa (menovite) : nehlasoval nikto

P. starosta dal slovo poslancom.

Ing. Kliment pripomenul, že v pláne bolo aj búranie starého kina v Dubovej, bolo by dobré začať vybavovať búracie povolenie. P. starosta povedal, že naši pracovníci môžu rozobrať časť budovy ale bude pravdepodobne potrebné osloviť nejakú firmu na zbúranie. Povolenie na odstránenie stavby bude obec vybavovať v najbližšom čase.

Ing. Kliment sa informoval, či p. Maciková má ešte stále záujem o pozemok, resp. či si už podala žiadosť o odkúpenie. Ing. Kohútová povedala, že majú ešte zmluvu na niekoľko rokov. P. starosta odpovedal, že žiadosť zatiaľ nepodala.

Mgr. Kováčová upozornila na problém s mládežou, ktorá najmä okolo školy a smerom na Kejdu robí neporiadok. Navrhla napísať žiadosť Obvodnému oddeleniu policajného zboru o zvýšenie intenzity policajných hliadok najmä v noci. P. starosta povedal, že takúto žiadosť napíše a doplnil, že pokiaľ je nejaký takýto problém je potrebné volať policajtov, ktorí pošlú hliadku.

Rozvinula sa diskusia o vysokej rýchlosti áut v časti Dubová. Ing. Kubuš navrhol umiestniť značku obmedzujúcu rýchlosť na čo p. starosta povedal, že pre túto časť sa realizácia pasportu dopravného značenia ešte len pripravuje a budú sa k nemu vyjadrovať aj poslanci. Ing. Kohútová upozornila aj na nebezpečne stojace autá v tejto časti obce.

Mgr. Kováčová informovala o pripravovanom čísle Noviniek spod Hradiska, ktoré by mali vyjsť 10-11.4.2017.

P. starosta opätovne poprosil poslancov o šírenie informácií ohľadom pripravovanej brigády medzi občanmi. P. Kováčik povedal, že treba upresniť čo sa bude čistiť. P. starosta odpovedal, že sa v tomto spolieha aj na poslancov aby vo svojej časti obce, kde to najlepšie poznajú, vybrali nejaké miesta, ktoré je potrebné vyčistiť. Po diskusii ohľadom spôsobu organizácie jarnej brigády pán starosta uzavrel, že pôjde o vyčistenie verejných priestranstiev, veľkokapacitné kontajnery na iný odpad budú vyložené až po Veľkej noci, budú určené stanovišťa, kde sa ľudia stretnú a poslanci na nich určia aj podľa počtu zúčastnených, čo sa bude čistiť.

P. Kováčik navrhol, že by bolo potrebné vyčistiť a vykosiť v Nemeckej priestor okolo Hrona pri moste.

P. Klincová upozornila, že na internetovej stránke obce chýba fotogaléria. Bolo by potrebné doplniť nejaké fotky najmä k akciám. Mgr. Kováčová povedala, že by bolo dobré, keby mala prístup na stránku, aby ich tam mohla vkladať. Ing. Barlová povedala, že pokiaľ jej bude doručený nejaký výber fotiek z jednotlivých akcií nie je problém ich na stránke zverejniť.

Bod č. 21 – Diskusia

Do diskusie sa nikto neprihlásil

Bod č. 22 – Záver

Starosta obce poďakoval za rokovanie a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľ zápisnice: Ing. Alexandra Barlová

Overovatelia zápisnice: p. Dana Klincová

p. Peter Marčok

Starosta obce: p. Branislav Čižmárik

Zo zasadnutia OZ bol vyhotovený zvukový záznam.