

**Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nemecká,  
konaného dňa 13.12.2016 o 17, 00 hod. v zasadačke obecného úradu Nemecká**

**Prítomní :**

starosta obce: p. Branislav Čižmárik,  
poslanci: Mgr. Branislav Piši, Ing. Marcela Kohútová, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová,  
PhD., Ing. Ľubomír Kubaš, p. Pavol Halgaš, p. Ivan Kováčik,  
Ospravedlnení : p. Klincová Dana, p. Peter Marčok,

**Hostia:**

Ing. Alexandra Barlová, PhD., p. Peter Oroš, p. Monika Horváthová, p. Eva Sarvašová, Mgr. Michal  
Vetrák – hlavný kontrolór obce

**Bod č. 1- Otvorenie zasadnutia**

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce p. Branislav  
Čižmárik.

**Bod č. 2 - Vol'ba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

P. starosta navrhol za predsedu návrhovej komisie Mgr. Branislava Pišiho a za členov návrhovej  
komisie Ing. Jozefa Klimenta a p. Ivana Kováčika.

Za zapisovateľku zápisnice určil p. Katarínu Starčokovú – pracovníčku obecného úradu.

Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Ľubomíra Kubaša a Ing. Marcelu Kohútovú.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 108/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 2 : Vol'ba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**1. S c h v a ľ u j e** za predsedu návrhovej komisie Mgr. Branislava Pišiho a za členov  
návrhovej komisie Ing. Jozefa Klimenta a p. Ivana Kováčika

**2. U r č u j e** za zapisovateľku zápisnice p. Katarínu Starčokovú, pracovníčku obecného  
úradu a za overovateľov zápisnice a Ing. Ľubomíra Kubaša a Ing. Marcelu Kohútovú

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubaš, p. Pavel Halgaš,  
p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubaš, p. Pavel Halgaš,  
p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

**Bod č. 3 – Schválenie programu zasadnutia OZ**

P. starosta navrhol zmenu pôvodného programu, ktorá spočívala v presunutí bodov 7.,8., a 9.  
za bod č.16. a doplnenie bodu 14. Stanovisko HKO k rozpočtu obce na rok 2017 a prečítal  
navrhnutý pôvodný program..

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 109/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 3: Schválenie programu zasadnutia OZ***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** program OZ v znení:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce
6. Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká
7. Schválenie zápisov Obecnej kroniky za roky 2005-2009
8. Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parcele č. C-KN 1603/27, C-KN 1603/28, C-KN 1603/29, C-KN 1588/3, C-KN 1588/4 na ulici Odbojárov pre p. Peťka z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – pozemky na parcele č. C-KN 878/3 a C-KN 878/4 na ulici J. Kráľa pre p. Ivanovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Schválenie zámeru prenájmu majetku obce – plochy pre garáže a kancelárskeho priestoru na ulici S. Chalupku pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa
11. Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 744 na ulici Hronská pre p. Kohútika z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parc. č. E-KN 785/1 a parc. č. E-KN 573/3 na ulici Tehelná pre p. Drugdu z dôvodu hodného osobitného zreteľa
13. Prerokovanie možnosti zavedenia poplatku za miestny rozvoj
14. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2017
15. Schválenie neuplatnenia programovej štruktúry rozpočtu na rok 2017
16. Schválenie rozpočtu obce na rok 2017
17. Schválenie VZN č. 6/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

**Pôvodný program bol navrhnutý v znení:**

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce
6. Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká
7. Schválenie neuplatnenia programovej štruktúry rozpočtu na rok 2017
8. Schválenie rozpočtu obce na rok 2017
9. Schválenie VZN č. 6/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Schválenie zápisov Obecnej kroniky za roky 2005-2009

11. Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky parc. č. C-KN 1603/27, C-KN 1603/28, C-KN 1603/29, C-KN 1588/3, C-KN 1588/4 na ulici Odbojárov pre p. Peťka z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – pozemky parc. č. C-KN 878/3 a C-KN 878/4 na ulici J. Kráľa pre p. Ivanovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
13. Schválenie zámeru zámeru prenájmu majetku obce – plochy pre garáže a kancelárskeho priestoru na Ul. Sama Chalupku pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 744 na ulici Hronská pre p. Kohútika z dôvodu hodného osobitného zreteľa
15. Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parc. č. E-KN 785/1 a parc. č. E-KN 573/3 na ulici Tehelná pre p. Drugdu z dôvodu hodného osobitného zreteľa
16. Prerokovanie možnosti zavedenia poplatku za miestny rozvoj
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.  
Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

#### Bod č. 4 – Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Michal Vetrák – hlavný kontrolór obce skonštatoval, že všetky uznesenia z posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva sú splnené.

#### Bod č. 5: Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce

V úvode správy p. starosta povedal, že momentálne sú vyplatené všetky faktúry, aj rekonštrukcia Dolnej školy v Zámostí. Zostatok na účte Prima banka k dnešnému dňu predstavuje 30 336,22€, na rezervnom fonde je 10 000,00 €. Zostatok na účte Slovenskej sporiteľne je k dnešnému dňu 205 833,63 €. Bolo potrebné zakúpiť nové záložné zdroje na matričný počítač a počítač na ekonomickom úseku vo výške cca 200 €. Ďalej p. starosta informoval, že v ZŠ s MŠ prebiehajú dokončovacie práce na výmene okien, kde ostali administratívne miestnosti na poschodí a Sieň revolučných tradícií. Bola tiež vykonaná prehliadka podláh, ponuka od dodávateľa bude v pondelok. Po uplatnení žiadosti by sme mali dostať financie z Ministerstva školstva. Podľa výšky dotácie bude potrebné určiť, v ktorých miestnostiach budú podlahy menené. Prioritné zostanú učebne. V Dolnej škole v Zámostí bolo dokončené kúrenie aj odstránené zistené závady/nátery, ukotvenie rúr /. Doposiaľ ešte neprišla kompletná revízia správa na komín. V dňoch od 15.12.2016 do 18.12.2016 bude v dôsledku vykonávania pilotáže cesty k motorestu dočasná uzávierka úseku cesty, čom budú občania informovaní prostredníctvom miestneho rozhlasu. Mgr. Piši poznamenal, že treba pracovníkov BBRSC informovať o stave cesty od mosta smerom do Dubovej, kde sa nalepené asfaltové pásy trhajú. Ing. Kliment podotkol, že súčasný stav ciest je treba nafotiť, bude to potrebné aj pre plánované práce spojené s budovaním novej

kanalizácie. V závere p. starosta spomenul, že bolo vykonané strihanie krov na všetkých cintorínoch, strihanie plotov, čistenie, vykášanie, odstraňovanie náletových drevín. Prebehli pripravované akcie, ako Mikuláš pre deti, Adventný koncert v našom farskom kostole – vystúpenie speváka Maroša Banga a Mikuláš v zariadení pre seniorov Impulz.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 110/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení***

***K bodu č. 5: Správa starostu o činnosti obecného úradu a hospodárení obce***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prezentovaných hlavným kontrolórom obce
- 2. Berie na vedomie** správu starostu o činnosti Obecného úradu a hospodárení obce

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Zo zasadnutia OZ odchádza Ing. Kohútová

### **Bod č. 6 –Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká**

Zverejnenie zámeru prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa viselo na úradnej tabuli od 25.11.2016, poslancom bolo odoslané aj znenie nových zmlúv. Jedná sa o prenájom šesť miestností pre stacionár, nebytové priestory – telocvičňu pre spoločnosť Joga v dennom živote, nebytové priestory pre ZUŠ Brusno, nebytové priestory pre V- FIT Club, kulturistický oddiel a bytové priestory – nájomný byt pre p. Nadeždu Sojakovú. Schválené zmluvy bude podpisovať pani riaditeľka školy Mgr. Anna Petrášová PhD, sú to príjmy školy. Riešila sa aj zmluva s p. Murínom, prevádzka múzea v škole, kde prezentuje svoje výrobky a vlastne aj našu obec, nakoľko sa jedná o zbierku, o ktorú je záujem. Termín bude možné určiť telefonickým dohovorom.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 111/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 6: Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**I. K o n š t a t u j e**, že zámer prenajať majetok obce Nemecká – nižšie uvedené priestory v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Nemecká dňa 25.11.2016.

#### **II. S c h v a ľ u j e**

- 1.** Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – miestnosť č. 23, 24, 28 a 29 a prislúchajúce WC, miestnosť č. 133 a 134 o celkovej výmere 174,50 m<sup>2</sup> a prísluších priestorov v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech nájomcu IMPULZ, n. o. so sídlom Malinovského 28, Brezno 977 01, IČO 45746800

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* je, že nájomca je nezisková organizácia poskytujúca verejnoprospešné služby, ktorá v predmetných priestoroch bude poskytovať sociálne služby pre starších občanov, ktorí sú odkázaní na pomoc inej osoby a na túto službu sú odkázaní len na určitý čas počas dňa. V stacionári bude poskytované aj sociálne poradenstvo, sociálna rehabilitácia, stravovanie, záujmová činnosť a pracovná terapia.

2. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – malej telocvične miestnosť č. 32 a príslušných priestorov v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech nájomcu Joga v dennom živote – pobočka Banská Bystrica, Krátka 24, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 37819917

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* spočíva v tom, že v predmetných priestoroch budú poskytované Všeobecne prospešné služby – rozvoj telesnej kultúry pre obyvateľov obce

3. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – malej telocvične miestnosť č. 32, hudobnej učebne miestnosť č. 30, veľkého ateliéru miestnosť č. 16 a príslušných priestorov v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech nájomcu ZUŠ Brusno, Pod Dubinkou 212/1, Brusno, IČO 35677872

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* spočíva v tom, že v predmetných priestoroch bude v rámci elokovaného pracoviska ZUŠ Brusno poskytované vzdelávanie žiakom z Nemeckej v jednotlivých odboroch ZUŠ.

4. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – miestnosť č. 96 o výmere 112,5 m<sup>2</sup> a príslušných priestorov v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech nájomcu V-FIT Club, kulturistický oddiel Nemecká, J. Kráľa 38, Nemecká, IČO 42314194

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* spočíva v tom, že v predmetných priestoroch budú poskytované Všeobecne prospešné služby v oblasti športu – rozvoj telesnej kultúry obyvateľov obce

5. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – 2-izbový byt vrátane príslušenstva (kúpeľňa, WC a predsieň) o celkovej výmere 54 m<sup>2</sup> v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech nájomcu Nadežda Sojákova, nar. 26. decembra 1959 trvale bytom Nemecká

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* spočíva v tom, že ide o byt nachádzajúci sa v budove školy a nájomca je zamestnancom školy a je v záujme školy, aby uvedený byt bol využívaný pre potreby zamestnancov školy.

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Ďalšou časťou tohto bodu bolo schválenie výpožičky miestnosti č.33 občianskemu združeniu Čierťaz Nemecká.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 112/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 6: Schválenie prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ Nemecká***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Schvaľuje** zámer výpožičky majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – miestnosť č. 33 a príslušných priestorov v budove zverenej do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 35, Nemecká IČO 37828479, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech nájomcu Čierťaz Nemecká, o. z. so sídlom Ul. S. Chalupku 4, 976 97 Nemecká, IČO 45019100

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* je, že nájomca je občianskym združením pôsobiacim a reprezentujúcim obec Nemecká v oblasti kultúry.

- 2. Ukladá** obecnému úradu zabezpečiť zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce podľa vyššie uvedenej špecifikácie do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubaš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubaš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

#### **Bod č.7 – Schválenie zápisov obecnej kroniky za roky 2005-2009**

Poslancom boli zaslané zápisy do kroniky, ktoré vypracoval PhDr. Martin Lokša. Ing. Kliment ocenil prácu p. Lokšu, že boli zdokumentované uvedené roky jednak písomne a tiež fotograficky. Mgr. Kováčová navrhla ešte preveriť a doplniť otvorenie múzea v Základnej škole, ktoré patrí tiež k významným udalostiam obce.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 113/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 7: Schválenie zápisov Obecnej kroniky za roky 2005-2009***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** zápisy Obecnej kroniky vypracované PhDr. Martinom Lokšom, za obdobie rokov 2005-2009.

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubaš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubaš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

**Bod č.8: Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky parc. č. C-KN 1603/27, C-KN 1603/28, C-KN 1603/29, C-KN 1588/3, C-KN 1588/4 na ulici Odbojárov pre p. Petka z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Pán Peťko Ján predložil obecnému úradu žiadosť o odkúpenie pozemkov vyššie uvedených parciel na ulici Odbojárov. Jedná sa o pozemok, vytvorený novým geometrickým plánom na parcele, kde stojí garáž., po ROEP na týchto parcelách figurovali aj obecné pozemky.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 114/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 8: Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky parc. č. C-KN 1603/27, C-KN 1603/28, C-KN 1603/29, C-KN 1588/3, C-KN 1588/4 na ulici Odbojárov pre p. Peťka z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. K o n š t a t u j e**, že zámer previesť nehnuteľný majetok obce Nemecká v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – novovytvorené pozemky parc. č. C-KN 1603/27 ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup>, 1603/28 ostatná plocha o výmere 32 m<sup>2</sup>, 1603/29 ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>, parc. č. C-KN 1588/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m<sup>2</sup> a parc. č. C-KN 1588/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m<sup>2</sup> odčlenené geometrickým plánom č. 30228701-132/2016 z pozemkov vo vlastníctve obce Nemecká nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká, parc. č. E-KN 441/3, 441/8 vedenom na LV č. 1553 a parc. č. C-KN 1588/1, 1588/2, 2007 vedenom na LV č. 580 do vlastníctva p. Jána Peťka bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Nemecká dňa 25.11.2016.
- 2. S c h v a ľ u j e** odpredaj majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení pre p. Jána Peťka., bytom Odbojárov 12, 976 97 Nemecká, nar. 30.11.1943 a to pozemok parc. č. C-KN 1603/27 ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup>, 1603/28 ostatná plocha o výmere 32 m<sup>2</sup>, 1603/29 ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>, parc. č. C-KN 1588/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m<sup>2</sup> a parc. č. C-KN 1588/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m<sup>2</sup> (odčlenené geometrickým plánom č. 30228701-132/2016 z pozemkov vo vlastníctve obce Nemecká nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká, parc. č. E-KN 441/3, 441/8 vedenom na LV č. 1553 a parc. č. C-KN 1588/1, 1588/2, 2007 vedenom na LV č. 580) za cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, t. j. spolu 330,- €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* spočíva v tom, že sa jedná o pozemky, ktoré žiadateľ dlhodobo užíva a má na nich postavenú nehnuteľnosť, čo považuje za dôvody hodného osobitného zreteľa

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

**Bod č.9: Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – pozemky parc. č. C-KN 878/3 a C-KN 878/4 na ulici J. Kráľa pre p. Ivanovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Jedná o pozemky pred domom, ktoré žiadateľ dlhodobo užíva .

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 115/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 9: Schválenie predaja majetku vo vlastníctve obce – pozemky parc. č. C-KN 878/3 a C-KN 878/4 na ulici J. Kráľa pre p. Ivanovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Konštatuje**, že zámer previesť nehnuteľný majetok obce Nemecká v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – novovytvorené pozemky parc. č. C-KN 878/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m<sup>2</sup> a parc. č. C-KN 878/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup> vedené na LV č. 1553, nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká vytvorené geometrickým plánom č. 37056565-60/16 do vlastníctva p. Márie Ivanovej bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Nemecká dňa 25.11.2016.
- 2. Schvaľuje** odpredaj majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení pre p. Máriu Ivanovú, bytom J. Kráľa 541/41, 976 97 Nemecká, nar. 2.9.1930 a to pozemok parc. č. C-KN 878/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m<sup>2</sup> a parc. č. C-KN 878/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup> vedené na LV č. 1553 nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká za cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, t. j. spolu 102,- € z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* spočíva v tom, že sa jedná o pozemky prilahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a ktoré žiadateľ dlhodobo užíva ako súčasť predzáhradky, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa

Pritomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č.10 – Schválenie zámeru prenájmu majetku obce – plochy pre garáže a kancelárskeho priestoru na ulici Sama Chalupku pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Na obecný úrad bola doručená žiadosť od Spolku bývalých urbarialistov o prenájom plochy pre dve betónové garáže a jeden kancelársky priestor.

Pritomní poslanci sa dohodli, že vzhľadom na to, že obec Nemecká je podielnikom v Urbárskom spoločenstve bude cena za prenájom zohľadnená a predstavuje 6,18 €/ m<sup>2</sup> / rok

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 116/2016 zo dňa 13.12.2016**

**K bodu č. 10:** *Schválenie zámeru prenájmu majetku obce – plochy pre garáže a kancelárskeho priestoru na ulici Sama Chalupku pre Spolok bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. Berie na vedomie** žiadosť Spolku bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká o prenájom majetku obce – plochy pre 2 garáže na parc. č. C-KN 128 a kancelárskeho priestoru v budove na ulici Sama Chalupku súp. č. 127
- 2. Schvaľuje** zámer prenájmu majetku obce Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa – plochy pre 2 garáže na parc. č. C-KN 128 vedenej na LV č. 580 o výmere 42 m<sup>2</sup> a kancelárskeho priestoru o celkovej výmere 14,72 m<sup>2</sup> v budove na ulici Sama Chalupku súp. číslo 127, a to v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech nájomcu Spolku bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká so sídlom 976 97 Nemecká, IČO 37820648.

*Dôvod hodný osobitného zreteľa* je, že nájomca je Urbárskym spoločenstvom, ktorého podielnikom je aj Obec Nemecká, v predmetných priestoroch chce Spolok bývalých



urbarialistov pozemkové spoločenstvo Nemecká zriadiť kanceláriu spoločenstva a garáže pre vozidlá Urbárskeho spoločenstva.

- 3. U k l a d á** obecnému úradu zverejniť zámer obce prenechať majetok obce podľa vyššie uvedenej špecifikácie do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke a stanovuje cenu prenájmu na 6,18 EUR/m<sup>2</sup>/rok . Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru na prenájom uvedených pozemkov.

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

*Bod č.11: Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 744 na ulici Hronská pre p. Kohútika z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Na OÚ bola doručená žiadosť p. Kohútika na odkúpenie parcely č. KN-C 744/2 o výmere 227 m<sup>2</sup>. Jedná sa o pozemok pod terasou, parkovacie miesta a vchod do budovy pohostinstva, geometrický plán predložil.

Na zasadnutie OZ sa vrátila Ing. Kohútová.

Po diskusii o stanovení ceny za odpredaj sa poslanci dohodli na cene 4,40€/ m<sup>2</sup>.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 117/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 11:** Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok na parc. č. C-KN 744 na ulici Hronská pre p. Kohútika z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**1. b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť p. Ľuboša Kohútika., bytom Podhrádok 369, 976 63 Predajná o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Nemecká parc. č. C-KN 744, vedenom na LV č. 580 nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká, konkrétne parcely č. 744/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-439/16.

**2. k o n š t a t u j e**, že ide o pozemky príslušné k pozemkom žiadateľa a ktoré žiadateľ dlhodobo užíva pre technické zabezpečenie prevádzky pohostinstva, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**3. u k l a d á** obecnému úradu zverejniť zámer na odpredaj majetku obce – novovytvoreného pozemku parc. č. C-KN 744/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m<sup>2</sup>, odčleneného geometrickým plánom č. 36639729-439/16 z parc. č. C-KN 744 vedenej na LV č. 580 nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ul. Hronská) a stanovuje kúpnu cenu 4,40 EUR/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prevodom vlastníctva uhradí žiadateľ. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru na odpredaj uvedeného pozemku.

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : Ing. Ľubomír Kubuš

Bod č. 12: Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parc. č. E-KN 785/1 a parc. č. E-KN 573/3 na ulici Tehelná pre p. Drugdu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Pán Drugda, ako vlastník rodinného domu na Tehelnej ulici požiadal OÚ o odkúpenie častí pozemkov pod stavbou rodinného domu a v jeho blízkom okolí s prihliadnutím osobitného zreteľa. Poslanci sa dohodli na cene 3,00€/ m<sup>2</sup>.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 118/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 12: Schválenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky na parc. č. E-KN 785/1 a parc. č. E-KN 573/3 na ulici Tehelná pre p. Drugdu z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť p. Maroša Drugdu, bytom Radvanská 19, 974 05 Banská Bystrica o odkúpenie častí pozemkov vo vlastníctve obce Nemecká parc. č. E-KN 785/1 ostatné plochy a parc. č. E-KN 573/3 ostatné plochy, vedenom na LV č. 1553 nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká, konkrétne parc. č. 317/5 ostatné plochy o výmere 250 m<sup>2</sup> a parc. č. C-KN 316 ostatné plochy o výmere 46 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 44563116-158/2016.
- 2. k o n š t a t u j e**, že ide o pozemky pod nehnuteľnosťou (rodinným domom) vo vlastníctve žiadateľa, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 3. u k l a d á** obecnému úradu zverejniť zámer na odpredaj majetku obce – novovytvorených pozemkov parc. č. C-KN 317/5 ostatné plochy o výmere 250 m<sup>2</sup> a parc. č. C-KN 316 ostatné plochy o výmere 46 m<sup>2</sup>, odčleneného geometrickým plánom č. 4563116-158/2016 z parc. č. E-KN 785/1 ostatné plochy a parc. č. E-KN 573/3 ostatné plochy, vedenom na LV č. 1553 nachádzajúce sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ul. Tehelná) a stanovuje kúpnu cenu 3,00 EUR/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prevodom vlastníctva uhradí žiadateľ. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru na odpredaj uvedených pozemkov.

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.  
Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č.13 – Prerokovanie možnosti zavedenia poplatku za miestny rozvoj

Podľa zákona 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov má obec kompetenciu žiadať od ľudí príspevok za vedenie nového miestneho poplatku o rozvoj. Starosta uviedol, že v budúcnosti sa tento poplatok bude špecifikovať, niektorí ľudia to považujú za diskriminujúce, resp. brzdu pre rozvoj. Odporučil zobrať túto možnosť na vedomie.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 119/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 13: Prerokovanie možnosti zavedenia poplatku za miestny rozvoj***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

- 1. berie na vedomie** informácie o novej kompetencii obce prijať všeobecne záväzné nariadenie o poplatku za rozvoj podľa zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 2. nedoporučuje** vypracovať návrh všeobecne záväzného nariadenia o poplatku za rozvoj podľa zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

#### Bod č. 14 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce Nemecká na rok 2017

P. starosta požiadal hlavného kontrolóra Mgr. Michala Vetráka o stanovisko k návrhu rozpočtu obce Nemecká na rok 2017.

V zmysle § 18f ods.1 písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení predložil Mgr. Vetrák odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2017 a k viacročnému rozpočtu, ktoré bolo spracované na základe predloženého návrhu rozpočtu obce na rok 2017 a viacročného rozpočtu v súlade s § 9 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, zákonom č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ústavným zákonom č. 493/2011 Z.Z. o rozpočtovej zodpovednosti a so všeobecne záväznými nariadeniami obce.

Návrh rozpočtu bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom dňa 25.11. 2016 na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Návrh rozpočtu na rok 2017 bol spracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s Opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42 v platnom znení, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie, ktorá je záväzná pri zostavovaní rozpočtov územnej samosprávy.

Návrh rozpočtu na rok 2017 je predložený na schválenie v rozsahu podľa ustanovenia § 10 ods. 4 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý ustanovuje, že rozpočet obce sa predkladá na schválenie ObZ v členení minimálne na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie. Táto podmienka bola zo strany obce dodržaná.

Obdobne je dodržané aj ustanovenie § 10 ods. 3 zák. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh rozpočtu vychádza z doporučených východísk rozpočtu verejnej správy, z vývoja hospodárenia obce v roku 2016, zmluvných vzťahov a zo skutočností v predchádzajúcich sledovaných rokoch.

Na schválenie je predložený návrh rozpočtu obce na rok 2017 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie. Návrh viacročného rozpočtu bol zostavený v súlade s § 10 ods. 3

zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, t.j. v členení na bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie. Celkový rozpočet na rok 2017 je zostavený ako vyrovnaný.

Na základe uvedených skutočností v závere hlavný kontrolór obce Mgr. Vetrák odporučil Obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2017 schváliť a viacročný rozpočet zobrať na vedomie.

#### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 120/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 14: Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce Nemecká na rok 2017***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**Berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Nemecká na rok 2017

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD. Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 15 : Schválenie neuplatnenia programovej štruktúry rozpočtu na rok 2017

#### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 121/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 15: Schválenie neuplatnenia programovej štruktúry rozpočtu na rok 2017***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**Schvaľuje** neuplatňovanie programovej štruktúry rozpočtu obce Nemecká na rok 2017

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD. Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 16: Schválenie rozpočtu obce na rok 2017

Poslanci obdržali Návrh finančného rozpočtu obce Nemecká na rok 2017, ktorý bol tiež zverejnený na úradných tabuliach. Ing. Kohútová prečítala časť zápisnice z Finančnej komisie zo dňa 24.11.2016, kde bol tento rozpočet vytvorený. Najvyšším príjmom obce sú dane z príjmu fyzických osôb zo závislej činnosti, kde sa vychádzalo zo sumy 502 tis.€, daň zo stavieb bola navýšená oproti min. roku o 2 tis €. Dôvodom zvýšenia bol nesúlad medzi skutočným a priznávaným stavom u VÚ. Kapitálový príjem sa nepredpokladá. Bežné predpokladané príjmy predstavujú 964.030 €.Jedným z najdôležitejších výdavkov bola ZŠ s MŠ, úver bude splácať obec. O túto čiastku /16.800,00 €/ budú krátené originálne kompetencie škole. Na strane výdavkov boli zohľadnené požiadavky príspevkových organizácií, rekonštrukcia sociálnych zariadení skoro na všetkých obecných budovách, výmena okien na Dome služieb, zrušenie sklobetónu, búracie práce na budove kina . Položka bola navýšená na 70 tis.€. Z kapitálových výdavkov bolo určené na prípravu prvej fázy územného plánu 10 tis.€. Medzi výdavky tiež bolo zahrnuté spolufinancovanie projektov projekty EÚ vo výške 10 tis.€, pasport dopravného značenia bude potrebné nový

pre celú obec / nedá sa doplniť na časti obce/ 3 tis.€. Mgr. Kováčovej bolo zodpovedané na niektoré otázky týkajúce sa položiek napr. Monografia obce, potreba zakúpenia nového klavíra. Na tarifné platy sa narozpočtovala položka 68.500,00€, na osobné príplatky 13 tis.€.

Na odmeny sa vyčlenilo 3.500,00 €. Tarifné platy bude treba v priebehu roka doriešiť.

Ing. Kliment vo svojom príspevku oboznámil prítomných s tým, že vypracoval pozmeňujúci poslanecký návrh, týkajúci sa navýšenia položky osobný príplatok zo sumy 13 tis. € na 15 tis. € a položku odmeny z 3.500, 00 € na 4 tis. €, najmä z dôvodu, že tarifné tabuľky začínajú nízko pod minimálnou mzdou a funkčný plat (predovšetkým mladším zamestnancom) je treba dorovnávať aj cez osobný príplatok. Odmeny navrhol zvýšiť, z dôvodu aby mal starosta väčší priestor na odmeňovanie zamestnancov napr. v prípade práce navyše alebo nárazových prác počas roka. Po dlhšej diskusii sa poslanci zhodli na tom, že pozmeňujúci návrh prijímajú.

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 122/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 16: Schválenie rozpočtu obce na rok 2017***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** pozmeňujúci návrh Ing. Jozefa Klimenta k rozpočtu obce na rok 2017

##### **1. Navýšenie na strane výdavkov:**

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Názov	Návrh	Zmena	Po zmene
01.1.1	612001	Osobný príplatok	13000 €	+ 2000 €	15000 €
01.1.1	614	Odmeny	3500 €	+ 500 €	4000 €

##### **2. Navýšenie na strane príjmov:**

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Názov	Návrh	Zmena	Po zmene
	111003	Podielové dane	502000 €	+ 2500 €	504500 €

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD. Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 123/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 16: Schválenie rozpočtu obce na rok 2017***

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** rozpočet obce Nemecká na rok 2017 v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 17 – Schválenie VZN č. 6/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Opäť boli poslanci oboznámení s VZN, kde sa jednalo zmeny, ktoré sa boli riešené aj vo finančnej komisii. Došlo k trom zmenám a to parkovanie osobného motorového vozidla z 0,10 € na 0,50 €, zmena sadzby dane z lesných pozemkov, ktorá bola navýšená z 1% na 2,5%, daň v úhrne do 3,50 € správca dane nebude vyrubovať. V oblasti komunálnych odpadov sa stanovila hodnota 0,067 € na l, resp. na osobu a deň, čo v praxi predstavuje pokles ročne o približne 1,00 € na osobu.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 124/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 17: Schválenie VZN č. 6/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** VZN č. 6/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Bod č. 18 - Rôzne

V bode rôzne je kontrolór predniesol Plán činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2017 V súlade s §18 ods.1 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložil HKO návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017. Uviedol, že *kontrolná činnosť* bude zameraná na dva subjekty – Obecný úrad v Nemeckej a Základná škola s materskou školou Nemecká. Budú vykonávané pravidelné, tematické kontroly a ostatné kontroly.

*Ďalšou činnosťou bude príprava a tvorba koncepčných a metodických materiálov* a to vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu obce Nemecká za rok 2016 a vybavovanie podnetov prijatých v súlade so zákonom č. 307/2014 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 125/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 18: Rôzne***

**Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**S c h v a ľ u j e** Plán kontrolnej činnosti predložený hlavným kontrolórom obce na I. polrok 2017

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

P. starosta ďalej uviedol, že by sa malo zrušiť VZN č. 3/2016 Prevádzkový poriadok športovej haly pri Základnej škole s Materskou školou Nemecká, nakoľko budova vrátane telocvične je v správe ZŠ s MŠ Nemecká, ktorá ďalej určuje jej fungovanie a prevádzku. Bol vypracovaný zo strany ZŠ s MŠ Nemecká prevádzkový poriadok telocvične, ktorý vychádzal z existujúceho VZN, príjmy z prenájmu budú príjmom školy, rovnako správca telocvične bude zamestnancom školy. Po dohode z p. riaditeľkou by Obec refundovala mzdu správcu, ktorým by mal byť naďalej p. Kalický.

#### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 126/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 18: Rôzne***

##### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**R u š í** VZN č. 3/2016 Prevádzkový poriadok športovej haly pri Základnej škole s Materskou školou Nemecká

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

Na OÚ bola doručená žiadosť p. Kamila Ritoka o odkúpenie pozemku č. parcely 765/7 uvedeného na LV č.580 v katastrálnom území Nemecká. K žiadosti bude doložený geometrický plán na odčlenenie parcely pre výstavbu obecnej kanalizácie.

Doručená bola tiež žiadosť p. Michala Tótha o prenájom nebytového priestoru na ulici 1.mája.

#### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 127/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 18: Rôzne***

##### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**N e s c h v a ľ u j e** prenájom nebytového priestoru na ulici 1. mája súp. č. 609 pre p. Michala Tótha

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Piši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Piši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

P. starosta povedal, že je potrebné, aby sa určilo, ktorá tabuľa je oficiálne úradnou tabuľou Obce Nemecká na ktorej sa budú zverejňovať uznesenia a ostatné povinné dokumenty. Tabule v ďalších častiach obce by slúžili ako informatívne pre zverejňovanie oznamov, podujatím akcií pre občanov.

#### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 128/2016 zo dňa 13.12.2016**

***K bodu č. 18: Rôzne***

##### **Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká**

**U r č u j e** za úradnú tabuľu obce Nemecká tabuľu na ulici Hronská 37, pri budove Obecného úradu v Nemeckej

Prítomní poslanci (menovite): Mgr. Branislav Píši, Ing. Ľubomír Kubuš, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

Hlasovali:

**za** (menovite): Mgr. Branislav Píši, p. Pavel Halgaš, p. Ivan Kováčik, Ing. Ľubomír Kubuš, Ing. Jozef Kliment, Ing. Marcela Kohútová, Mgr. Zuzana Kováčová, PhD.

**proti** (menovite): nehlasoval nikto

**zdržali sa** (menovite) : nehlasoval nikto

V ďalšej časti bodu rôzne sa Ing. Kohútová pýtala na stav prebiehajúcich inventúr a tiež spomenula nezhody v niektorých položkách, ktoré treba doriešiť a niektoré doplniť inventarizačnými číslami. Ing. Barlová povedala, že tohto roku sa dával do poriadku stav v budove na obecnom úrade a v nasledujúcom roku sa budú riešiť budovy na technických službách a ostatné budovy v obci.

Pri inventúre bolo zistené, že veľké kontajnery je potrebné popravovať, viaceré z nich sú deravé, prehrdzavené.

P. Kohútová opäť pripomenula, že Horná škola v Zámostí nemá správcu. Na to p. starosta odpovedal, že v budúcom roku bude doplnená dohoda s p. Tišťianom, ktorý je j správcom Dolnej školy.

Mgr. Kováčová informovala, že Novinky spod Hradiska by mali byť hotové okolo 20.-21.12.2016, takže do Vianoc budú aj doručené obyvateľom.

P. Oroš upozornil na parkovanie áut na ulici Sama Chalupku.

Ing. Kohútová ešte spomenula, že bude potrebné vyčleniť miestnosť- odpočívareň pre klientov v stacionári .

#### Bod č. 19 – Diskusia

Keďže väčšina problémov bola riešená v bode „Rôzne“ do diskusie sa nikto nezapojil.

#### Bod č. 20 - Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľ : Katarína Starčoková v. r.

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Kubuš v. r.

Ing. Marcela Kohútová v. r.

Starosta obce : Branislav Čižmárik v. r.

Zo zasadnutia OZ bol vyhotovený zvukový záznam.