



OBEC NEMECKÁ
Hronská 37/37
976 97 NEMECKÁ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká
č. 81/2024 zo dňa 28.11.2024

K bodu č. 2: Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

- S c h v a ľ u j e** za predsedu návrhovej komisie Mgr. Branislav Píši a za členov návrhovej komisie PhDr. Lenka Ťažká a Ing. Juraj Črepp.
- U r e č u j e** za zapisovateľku zápisnice Moniku Klačanovú, pracovníčku obecného úradu a za overovateľov zápisnice Mgr. Pavel Marčok Peter Marčok.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Píši,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: PhDr. Lenka Ťažká

Člen: Ing. Juraj Črepp



.....

.....

.....

29 -11- 2024

.....
Branislav Čižmárik
starosta obce

Zverejnené dňa: 29 -11- 2024

Vyvesené dňa: 29 -11- 2024

Zvesené dňa:



OBEC NEMECKÁ
Hronská 37/37
976 97 NEMECKÁ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká
č. 82/2024 zo dňa 28.11.2024

K bodu č. 3: Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

S c h v a ľ u j e program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Schválenie prenájmu priestorov zubnej ambulancie v budove kultúrneho domu na 2. NP
5. Schválenie prenájmu priestorov ambulancie detského lekára v budove kultúrneho domu na 2. NP
6. Schválenie prenájmu priestorov ambulancie všeobecného lekára v budove kultúrneho domu na 2. NP
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Píši,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: PhDr. Lenka Ťažká

Člen: Ing. Juraj Črepp




.....


.....


.....


.....

Branislav Čižmárik
starosta obce

29 - 11 - 2024

Zverejnené dňa: 29 - 11 - 2024

Vyvesené dňa: 29 - 11 - 2024

Zvesené dňa:



Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká
č. 83/2024 zo dňa 28.11.2024

K bodu č. 4: Schválenie prenájmu priestorov zubnej ambulancie v budove kultúrneho domu na 2. NP

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

1. K o n š t a t u j e, že zámer prenajať majetok obce Nemecká - nebytové priestory ambulancií zdravotného strediska nachádzajúce sa na 2. NP Kultúrneho domu, budova na ul. Andreja Sládkoviča 81/7, vo vlastníctve obce Nemecká, vedená na LV č. 580 nachádzajúca sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká a to

priestory zubnej ambulancie:

- Miestnosť č. 2.11 - Čakáreň zubnej ambulancie o výmere 18,50 m²
- Miestnosť č. 2.12 - Zubná hygiena o výmere 17,80 m²
- Miestnosť č. 2.12a - Zubná ambulancia o výmere 19,80 m²
- Miestnosť č. 2.13 - Kompresor, sklad o výmere 5,25 m²
- Spoločné priestory (miestnosti č. 2.03, 2.04, 2.14 - Chodba, 2.15 - Denná miestnosť, 2.17 - Predsieň WC ambulancie, 2.18 - WC ambulancie, 2.19 - WC ženy a vozíčkar, 2.20 - Predsieň WC muži, 2.21 - WC muži, 2.22 - Predsieň WC deti, 2.23 - WC deti) spolu o výmere 90,60 m² - v podiele 1/3, t. j. 30,20 m²

Pre nájomcu: SIMIdent, s. r. o., 1. mája 612/22, 976 97 Nemecká, IČO: 50596187

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke a elektronickej úradnej tabuli obce Nemecká v dňoch 13.11.2024 – 28.11.2024, t. j. najmenej na 15 dní až do schválenia prenájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prenájom priestorov podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel - poskytovanie zdravotnej starostlivosti v súlade s čl. VI ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Nemecká (schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 61/2024 dňa 16.10.2024 s účinnosťou od 16.10.2024.

Všeobecná hodnota nájomného je určená znaleckým posudkom č. 96/2024 zo dňa 06.11.2024 vo výške 11,65 €/m²/rok.

2. S c h v a ľ u j e prenájom dočasne prebytočného majetku obce Nemecká - nebytových priestorov uvedených v bode 1, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Pre nájomcu: SIMIdent, s. r. o., 1. mája 612/22, 976 97 Nemecká, IČO: 50596187

za cenu: 12 €/m²/rok, t. j. spolu 1098,60 €/rok za celý predmet nájmu o výmere 91,55 m².

3. P o v e r u j e starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy s nájomcom na dobu neurčitú.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Píši,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

.....

Člen: PhDr. Lenka Ťažká

.....

Člen: Ing. Juraj Črepp

.....

.....

29 - 11 - 2024

Zverejnené dňa: 29 - 11 - 2024

Vyvesené dňa: 29 - 11 - 2024

Zvesené dňa:



.....
Branislav Čižmárik
starosta obce



OBEC NEMECKÁ
Hronská 37/37
976 97 NEMECKÁ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká
č. 84/2024 zo dňa 28.11.2024

K bodu č. 5: Schválenie prenájmu priestorov ambulancie detského lekára v budove kultúrneho domu na 2. NP Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

1. **K o n š t a t u j e**, že zámer prenajať majetok obce Nemecká - nebytové priestory ambulancií zdravotného strediska nachádzajúce sa na 2. NP Kultúrneho domu, budova na ul. Andreja Sládkoviča 81/7, vo vlastníctve obce Nemecká, vedená na LV č. 580 nachádzajúca sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká a to **priestory ambulancie detského lekára:**

- Miestnosť č. 2.08 - Čakáreň deti o výmere 16,40 m²
- Miestnosť č. 2.09 - Prípravovňa - sestra o výmere 16,20 m²
- Miestnosť č. 2.10 - Detská ambulancia o výmere 19,00 m²
- Spoločné priestory (miestnosti č. 2.03, 2.04, 2.14 - Chodba, 2.15 - Denná miestnosť, 2.17 - Predsieň WC ambulancie, 2.18 - WC ambulancie, 2.19 - WC ženy a vozíčkar, 2.20 - Predsieň WC muži, 2.21 - WC muži, 2.22 - Predsieň WC deti, 2.23 - WC deti) spolu o výmere 90,60 m² - v podiele 1/3, t. j. 30,20 m²

Pre nájomcu: LMP-BB, s. r. o., Tichá 47, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 48165352

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke a elektronickej úradnej tabuli obce Nemecká v dňoch 13.11.2024 – 28.11.2024, t. j. najmenej na 15 dní až do schválenia prenájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prenájom priestorov podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel - poskytovanie zdravotnej starostlivosti v súlade s čl. VI ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Nemecká (schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 61/2024 dňa 16.10.2024 s účinnosťou od 16.10.2024).

Všeobecná hodnota nájomného je určená znaleckým posudkom č. 96/2024 zo dňa 06.11.2024 vo výške 11,65 €/m²/rok.

2. **S c h v a ľ u j e** prenájom dočasne prebytočného majetku obce Nemecká - nebytových priestorov uvedených v bode 1, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Pre nájomcu: LMP-BB, s. r. o., Tichá 47, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 48165352

za cenu: 12 €/m²/rok, t. j. spolu 981,60 €/rok za celý predmet nájmu o výmere 81,80 m².

3. **P o v e r u j e** starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy s nájomcom na dobu neurčitú.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Piši.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Piši,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Piši

.....

Člen: PhDr. Lenka Ťažká

.....

Člen: Ing. Juraj Črepp

.....

Zverejnené dňa: 29 -11- 2024

Vyvesené dňa: 29 -11- 2024

Zvesené dňa:



.....
Branislav Čižmárík
starosta obce

29 -11- 2024



OBEC NEMECKÁ
Hronská 37/37
976 97 NEMECKÁ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Nemecká
č. 85/2024 zo dňa 28.11.2024

K bodu č. 6: Schválenie prenájmu priestorov ambulancie všeobecného lekára v budove kultúrneho domu na 2. NP

Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká

4. K o n š t a t u j e, že zámer prenajať majetok obce Nemecká - nebytové priestory ambulancií zdravotného strediska nachádzajúce sa na 2. NP Kultúrneho domu, budova na ul. Andreja Sládkoviča 81/7, vo vlastníctve obce Nemecká, vedená na LV č. 580 nachádzajúca sa v k. ú. Nemecká, obec Nemecká a to **priestory ambulancie všeobecného lekára:**

- Miestnosť č. 2.05 - Čakáreň všeobecného lekára o výmere 12,10 m²
- Miestnosť č. 2.06 - Prípravovňa – sestra o výmere 16,20 m²
- Miestnosť č. 2.07 - Ambulancia všeobecného lekára o výmere 19,60 m²
- Spoločné priestory (miestnosti č. 2.03, 2.04, 2.14 - Chodba, 2.15 - Denná miestnosť, 2.17 - Predsieň WC ambulancie, 2.18 - WC ambulancie, 2.19 - WC ženy a vozíčkar, 2.20 - Predsieň WC muži, 2.21 - WC muži, 2.22 - Predsieň WC deti, 2.23 - WC deti) spolu o výmere 90,60 m² - v podiele 1/3, t. j. 30,20 m²

Pre nájomcu: MUDr. Vojtech Kubiš, praktický lekár pre dospelých, Zlievárenská 516, 976 45 Hronec, IČO: 37821199

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke a elektronickej úradnej tabuli obce Nemecká v dňoch 13.11.2024 – 28.11.2024, t. j. najmenej na 15 dní až do schválenia prenájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prenájom priestorov podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel - poskytovanie zdravotnej starostlivosti v súlade s čl. VI ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Nemecká (schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 61/2024 dňa 16.10.2024 s účinnosťou od 16.10.2024).

Všeobecná hodnota nájomného je určená znaleckým posudkom č. 96/2024 zo dňa 06.11.2024 vo výške 11,65 €/m²/rok.

5. S c h v a ľ u j e prenájom dočasne prebytočného majetku obce Nemecká - nebytových priestorov uvedených v bode 1, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Pre nájomcu: MUDr. Vojtech Kubiš, praktický lekár pre dospelých, Zlievárenská 516, 976 45 Hronec, IČO: 37821199

za cenu: 12 €/m²/rok, t. j. spolu 937,20 €/rok za celý predmet nájmu o výmere 78,10 m².

6. P o v e r u j e starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy s nájomcom na dobu neurčitú.

Prítomní poslanci (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Píši.

Hlasovali:

za (menovite): Milena Grúberová, Mgr. Pavel Marčok, Peter Marčok, Ing. Juraj Črepp, Mgr. Zuzana Kováčová Švecová, PhD., Jaroslav Tuček, PhDr. Lenka Ťažká, Ing. Pavel Oller, Mgr. Branislav Píši,

proti (menovite): nehlasoval nikto,

zdržali sa (menovite): nehlasoval nikto.

Predseda návrhovej komisie: Mgr. Branislav Píši

Člen: PhDr. Lenka Ťažká

Člen: Ing. Juraj Črepp

Zverejnené dňa: 29 - 11 - 2024

Vyvesené dňa: 29 - 11 - 2024

Zvesené dňa:



.....
Branislav Čižmárik
starosta obce

29 - 11 - 2024