

# **Zmluva o výpožičke**

## **Čl. I**

### **Zmluvné strany**

**Požičiavateľ:** Obec Nemecká  
Hronská č. 37, 976 97 Nemecká  
zastúpená Branislavom Čižmárikom, starostom obce  
IČO: 00313645  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK83 5600 0000 0020 0113 1001  
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

**Vypožičiavateľ:** Jaroslav Petko  
Nar.:

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

### **zmluvu o výpožičke**

## **Čl. II.**

### **Úvodné ustanovenia**

Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na úradom Brezno, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 580, pre katastrálne územie Nemecká, obec Nemecká, a to pozemku par. KN – C č. 1545/2 o výmere 3127 m<sup>2</sup>, druh pozemku Ostatné plochy.

## **Čl. III.**

### **Predmet a účel zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ ako výlučný vlastník pozemku uvedeného v čl. II. tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi časť tohto pozemku o výmere 1350 m<sup>2</sup>, tak ako to je na kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy na bezplatné užívanie.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať za účelom vybudovania a prevádzkovania kynologického areálu.

#### **Čl. IV.**

##### ***Doba výpožičky***

1. Predmet tejto zmluvy požičiavateľ odovzdáva vypožičiavateľovi na dobu určitú – tri roky odo dňa jej podpisu.

2. Vypožičiavateľ sa so stavom predmetu výpožičky oboznámi a dňom podpísania tejto zmluvy je oprávnený predmet výpožičky užívať v zmysle čl. III. tejto zmluvy.

#### **Čl. V.**

##### ***Užívanie predmetu výpožičky***

1. Vypožičiavateľ je povinný udržiavať – zabezpečovať bežnú údržbu predmetu výpožičky spočívajúcu najmä v kosení, užívať predmet výpožičky, chrániť ho pred poškodením alebo zničením a nesmie vypožičaný predmet výpožičky prenechať na užívanie inému bez písomného súhlasu požičiavateľa.

2. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené užívaním predmetu výpožičky a tieto odstráni na svoj náklad.

#### **Čl. VI.**

##### ***Oznamovanie a doručovanie***

V prípade, že podľa tejto Zmluvy má byť jednou zmluvnou stranou oznámená určitá skutočnosť, alebo doručená určitá písomnosť druhej zmluvnej strane, zmluvné strany sa dohodli, že uvedené doručenie alebo oznámenie sa bude riadiť v zmysle § 48 Občianskeho súdneho poriadku.

#### **Čl. VII.**

##### ***Záverečné ustanovenia***

1. Požičiavateľ odovzdal vypožičiavateľovi predmet výpožičky na užívanie v stave akom sa v súčasnosti nachádza.

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky udržiavať a užívať len na účel, ktorý je určený v čl. III. tejto zmluvy.

3. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi ihneď, len čo ho nepotrebuje. Vrátiť predmet výpožičky je vypožičiavateľ povinný aj v týchto prípadoch, ak predmet výpožičky neužíva riadne alebo v rozpore s účelom tejto zmluvy.

4. Požičiavateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu, ak:

- a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou,
- b) vypožičiavateľ alebo osoby, ktoré užívajú predmet výpožičky, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú podmienky tejto zmluvy,
- c) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky inému bez písomného súhlasu požičiavateľa.

5. Vypožičiavateľ môže písomne vypovedať zmluvu, ak sa predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohodnuté užívanie.

6. Výpovedná lehota pre obidve zmluvné strany je 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

7. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.

8. V prípade skončenia zmluvného vzťahu uplynutím doby výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave spôsobilom na užívanie s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v posledný deň trvania zmluvného vzťahu.

9. Zmeny tejto zmluvy sú platné a účinné, ak sa na nich zmluvné strany písomne dohodnú, a to na základe písomných dodatkov k tejto zmluve.

10. Na právne vzťahy, osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

11. Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká uznesením č. 13/2016 zo dňa 4.2.2016 schválilo výpožičku predmetu výpožičky uvedeného v čl. III tejto zmluvy vypožičiavateľovi Jaroslavovi Peťkovi, , 976 97 Nemecká.

12. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží dva požičiavateľ a dva vypožičiavateľ.

13. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

14. V prípade, že jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sú neplatné alebo sa stanú neplatnými nie je tým platnosť ostatných zmluvných ustanovení dotknutá. V tomto prípade sa dohodnú zmluvné strany na náhradnej zmluvnej úprave, ktorá zodpovedá sledovanému účelu.

15. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. S obsahom zmluvy súhlasia, túto uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluva nebola uzavretá za podmienok obzvlášť nevýhodných pre jednu zo zmluvných strán ani pod nátlakom. Na vyjadrenie bezvýhradného súhlasu so všetkými ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Nemeckej 01.03.2016

.....  
Požičiavateľ

.....  
Branislav Čižmárík – starosta obce  
Vypožičiavateľ