

ZMLUVA č. ČOV-2023/179
o odvádzaní a čistení odpadových vôd

Čl. I
Zmluvné strany

Vlastník verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd (ČOV):

Obec Nemecká
Hronská 37
976 97 Nemecká
IČO: 00313645
DIČ: 2021169931
Zastúpená: starostom obce Branislavom Čižmárikom
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len "vlastník kanalizácie a ČOV")

Producent odpadových vôd:

Meno a priezvisko: Mgr. Miroslav Kochan
Dátum narodenia:
Adresa trvalého pobytu: Rudohorská 6735/11, 974 11 Banská Bystrica
Adresa odberného miesta:
číslo vodomera:
(ďalej len "producent")

Uzavreli v zmysle § 16 ods. 7 písm. b) a § 23 ods. 2 a ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov túto

zmluvu o odvádzaní a čistení odpadových vôd

Čl. II
Predmet a obsah plnenia

1. Vlastník kanalizácie a čistiarne odpadových vôd (ďalej len "vlastník kanalizácie a ČOV") zabezpečí plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd od producenta (vlastník nehnuteľnosti, z ktorej sa odpadové vody do verejnej kanalizácie a ČOV odvádzajú) verejnou kanalizáciou do čistiarne odpadových vôd, v ktorej zabezpečí čistenie odpadových vôd.
2. Miestom odberu je kanalizačná prípojka, ktorou sa odvádzajú odpadové vody z nehnuteľnosti producenta zaústenej do verejnej kanalizácie.
3. Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných z nehnuteľnosti producenta do verejnej kanalizácie.
4. Producent je oprávnený do verejnej kanalizácie a ČOV vypúšťať odpadové vody podľa skutočnej spotreby vody z verejného vodovodu.
5. Vzhľadom na to, že množstvo vypúšťaných odpadových vôd nie je merané, zmluvné strany sa dohodli, že producent odobraté množstvo vody z verejného vodovodu, vypúšťa do verejnej kanalizácie také isté množstvo vody, ktoré podľa zistenia z vodomera odobral z verejného vodovodu. Takto zistené množstvo odpadových vôd je podkladom na vyúčtovanie ceny za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu. Meranie množstva vody z verejného vodovodu sa zabezpečuje meradlom (vodomrom umiestneným na vodovodnej prípojke), ktorým sa meria množstvo vody dodanej z verejného vodovodu na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu. Producent súhlasí, aby Stredoslovenská vodárenská spoločnosť poskytovala vlastníkovi verejnej kanalizácie a ČOV údaje z meradla pitnej vody dodanej z verejného vodovodu producentovi za účelom vyúčtovania ceny za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu.

Čl. III

Cena za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu

1. Vlastník kanalizácie a ČOV má právo na úhradu za odvádzanie odpadových vôd od producenta verejnou kanalizáciou a za čistenie odpadových vôd v čistiarni odpadových vôd.
2. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a za čistenie odpadových vôd v čistiarni odpadových vôd producent je povinný platiť vlastníkovi kanalizácie a ČOV cenu za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu (ďalej len "stočné").
3. Právo na stočné vzniká vtokom odpadových vôd do verejnej kanalizácie a ČOV.
4. Stočné **od 1.5.2023** je určené rozhodnutím úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 0491/2023/V-PC v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Nemecká č. 20/2023 zo dňa 16.03.2023 vo výške **0,95€/m³** vyčistenej odpadovej vody.
5. Producent sa zaväzuje platiť vlastníkovi ČOV mesačný preddavok vo výške **6,00 €**. Lehota splatnosti preddavku je do 15. dňa mesiaca. Výšku preddavkov určí vlastník ČOV podľa priemerného množstva vody dodanej producentovi. Vlastník ČOV je oprávnený zvýšiť producentovi preddavok pri zmene ceny stočného podľa platných predpisov pre reguláciu cien a pri zmene množstva vody vyčistenej oproti predchádzajúcemu porovnateľnému obdobiu.
6. Vyúčtovanie uhradených preddavkov vykoná vlastník ČOV ročne vo vyúčtovacej faktúre, ktorú zašle producentovi. Vyúčtovanie vody vyčistenej vykoná vlastník ČOV na základe odpočtov vodomeru oznámených Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou a. s., Banská Bystrica. Vyúčtovacia faktúra je vyhotovená na základe skutočnej spotreby vody z verejného vodovodu a je splatná do 14. dní od jej doručenia.

Čl. IV

Splatnosť stočného a jeho platenia

1. Na zaplatenie stočného producent môže využiť:
 - a. Platobný príkaz na úhradu vystavený producentom. Ak producent uhradza preddavkové platby formou platobného príkazu je povinný uhradiť preddavkovú platbu tak, aby bola platba pripísaná na účet vlastníka kanalizácie a ČOV v dohodnutej lehote splatnosti, najneskôr však 15. kalendárny deň príslušného mesiaca a vyúčtovacie faktúry najneskôr v lehote splatnosti faktúry.
 - b. Platobný príkaz na inkaso vystavený vlastníkom kanalizácie a ČOV. V prípade tohto spôsobu platenia, producent odovzdá svojmu peňažnému ústavu súhlas k inkasu v prospech účtu vlastníka kanalizácie a ČOV a zabezpečí dostatok peňažných prostriedkov na svojom účte v peňažnom ústave tak, aby pripísanie preddavkových platieb na účet vlastníka kanalizácie a ČOV bolo realizované v dohodnutej lehote splatnosti, najneskôr však 15. kalendárny deň príslušného mesiaca a vyúčtujúce faktúry najneskôr v lehote splatnosti faktúry. Ak inkaso nebude možné realizovať, producent je povinný vykonať úhradu bezodkladne iným spôsobom.
 - c. Platobný doklad SIPO. Spôsob platenia preddavkových platieb prostredníctvom SIPO a jeho výšku si producent dohodne s vlastníkom kanalizácie a ČOV pri uzatváraní zmluvy, prípadne kedykoľvek v priebehu trvania zmluvného vzťahu. Producent, ktorý má dohodnutú túto formu platenia je povinný zabezpečiť úhradu preddavkových platieb tak, aby boli tieto zaplatené prevádzkovateľovi SIPO, v príslušnom mesiaci.
 - d. Poštový peňažný poukaz. Zmenu spôsobu platenia platieb je producent povinný dodávateľovi oznámiť. Ku každej platbe je potrebné uviesť variabilný symbol, ktorým je súpisné číslo domu. Do poznámky uviesť stočné a priezvisko producenta prípade jeho neuvedenia nevie prijímateľ túto platbu identifikovať a platiteľ môže byť evidovaný ako dlžník aj napriek tomu, že platbu uhradil, ale neuviedol variabilný symbol.
 - e. Hotovosť - do pokladne obce Nemecká.
2. Za omeškanie s úhradou stočného zaplatí producent vlastníkovi kanalizácie a ČOV úrok z omeškania, stanovený podľa vykonávacieho predpisu Občianskeho zákonníka (§ 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka), a to z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. V.

Práva a povinnosti

1. Producent sa môže pripojiť na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní a čistení odpadových vôd uzatvorenej medzi ním a vlastníkom kanalizácie a ČOV.
2. Producent je povinný po uzatvorení tejto zmluvy pripojiť svoju nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky, týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu.
3. Vlastník kanalizácie a ČOV je povinný zabezpečiť plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd od producenta verejnou kanalizáciou do čistiarne odpadových vôd.
4. Do verejnej kanalizácie a ČOV producent môže vypúšťať iba odpadové vody mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúcim príslušným právnym predpisom a STN.
5. Producent nesmie do verejnej kanalizácie a ČOV vypustiť látky, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody a ktorých vypúšťanie do verejnej kanalizácie a ČOV je zakázané.
6. Producent nesmie do verejnej kanalizácie a ČOV odvádzat dažďovú vodu zo svojho pozemku resp. nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu
7. Producent je povinný oznámiť vlastníčkovi kanalizácie a ČOV zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu.
8. Producent je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejnú kanalizáciu a jej zariadenia a nenarušil jej prevádzku; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
9. Vlastník kanalizácie a ČOV nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté pri obmedzení alebo prerušení odvádzania odpadových vôd z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je prevádzkovateľ oprávnený odvádzanie odpadových vôd obmedziť alebo prerušiť podľa čl. VI. tejto zmluvy.
10. Vlastník kanalizácie a ČOV písomne oznámi producentovi zmenu stočného.

Čl. VI.

Prerušenie alebo obmedzenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou

1. Vlastník kanalizácie a ČOV môže prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie:
 - a) z dôvodu mimoriadnej udalosti,
 - b) pri poruche na verejnej kanalizácii a ČOV,
 - c) pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku,
 - d) pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach,
 - e) ak zariadenie producenta alebo spôsob odvádzania odpadových vôd je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd,
 - f) ak neumožní producent vlastníčkovi verejnej kanalizácie a ČOV prístup ku kanalizačnej prípojke,
 - g) ak sa zistilo neoprávnené pripojenie kanalizačnej prípojky,
 - h) ak producent nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na svojej kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej vlastníkom kanalizácie a ČOV, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni,
 - i) pri preukázaní neoprávneného vypúšťania odpadových vôd,
 - j) v prípade nezaplatenia stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti,
 - k) v prípade neplnenia iných povinností producentom, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 442/2002 Z. z. o vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, zo všeobecne záväzných právnych predpisov a z tejto zmluvy,
 - l) pri poruche na kanalizačnej prípojke.
2. Vlastník kanalizácie a ČOV je oprávnený prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových vôd bez predchádzajúceho upozornenia iba podľa odseku 1 písm. a) až c). Prerušenie alebo obmedzenie odvádzania odpadových vôd podľa odseku 1 písm. a) a c) je vlastník kanalizácie a ČOV povinný oznámiť do 24 hodín producentovi.
3. V prípade prerušenia alebo obmedzenia odvádzania odpadových vôd podľa odseku 1 písm. b) až d) a l)

je vlastníkom kanalizácie a ČOV oprávnený stanoviť podmienky tohto prerušenia alebo obmedzenia a je povinný zabezpečiť náhradné odvádzanie odpadových vôd, v medziach technických možností a miestnych podmienok.

4. Vlastník kanalizácie a ČOV je povinný bezodkladne odstrániť príčinu prerušenia alebo obmedzenia odvádzania odpadových vôd podľa odseku 1 písm. a) až d) a bezodkladne obnoviť odvádzanie odpadových vôd.
5. Vlastník kanalizácie a ČOV je povinný oznámiť:
 - a) producentovi najmenej tri dni vopred obmedzenie alebo prerušenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou podľa odseku 1 písm. e) až k),
 - b) producentovi najmenej 15 dní vopred obmedzenie alebo prerušenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou s uvedením doby trvania vykonania plánovaných opráv, údržbárskych prác a revízijských prác podľa odseku 1 písm. d).
6. V prípade, že bolo prerušené alebo obmedzené odvádzanie odpadových vôd z dôvodov uvedených v odseku 1 písm. e) až l) hradí s tým spojené náklady producent.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy, osobitne neupravené touto zmluvou, sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Uzatvorením tejto zmluvy zaniká z dôvodu zmeny majiteľa nehnuteľnosti zmluva č. ČOV–2020/155 medzi Obcou Nemecká a predchádzajúcim producentom odpadových vôd – Alžbetou Sojakovou
3. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane. Zmluva sa môže zrušiť aj dohodou oboch zmluvných strán. Vlastník kanalizácie a ČOV má právo od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy producentom. Za podstatné porušenie povinností producentom sa považuje porušenie čl. VI. ods. 1 písm. e) až k) tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy vlastníkom kanalizácie a ČOV písomne oznámi producentovi. Zmluva v tomto prípade zaniká bez ďalšieho doručenia oznámenia producentovi o odstúpení od zmluvy.
6. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po dohode oboch zmluvných strán okrem čl. III. ods. 4 a ods. 5 tejto zmluvy.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých vlastníkom kanalizácie a ČOV obdrží 2 vyhotovenia a producent odpadových vôd 1 vyhotovenie.
8. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
9. Obecné zastupiteľstvo obce Nemecká uznesením č. 6/2017 zo dňa 23.01.2017 schválilo túto zmluvu.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. S obsahom zmluvy súhlasia, túto uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluva nebola uzavretá za podmienok obzvlášť nevýhodných pre jednu zo zmluvných strán ani pod nátlakom. Na vyjadrenie bez výhradného súhlasu so všetkými ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Nemeckej 15.08.2023

Vlastník kanalizácie a ČOV:

Producent:

.....
Branislav Čižmárik, starosta obce

.....
Mgr. Miroslav Kochan